Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Sondrio

ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI DEL GIORNO

12 APRILE 2025

RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2024

BILANCIO ANNUALE DI PREVISIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025

- Sondrio (SO), Piazzale Bertacchi n. 55 -

Il Consiglio Direttivo

PRESIDENTE
LANZINI GIORGIO

SEGRETARIO
TOGNOLATTI MARCO

TESORIERE
BERTUSSI GIUSEPPE

CONSIGLIERI
CONFEGGI STEFANIA (delegato anche alla Cassa di Previdenza)
GASPARINI PAOLA GIOVANNA
SALVETTI GUGLIELMO
SCERESINI MICHELE
TEMPRA MICHELE
ZUCCHI SERGIO

Illustrissimi Colleghi,

il Consiglio Direttivo sottopone alla Vostra attenzione il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario chiuso il 31 dicembre 2024, composto dai seguenti documenti:

1) Rendiconto finanziario dell'esercizio 2024, corredato dalla situazione amministrativa, e prospetto di concordanza
2) Stato patrimoniale e conto economico dell'esercizio finanziario 2024, con il dettaglio delle singole voci dell'attivo, del passivo, dei proventi e dei costi
3) Bilancio al 31 dicembre 2024 redatto secondo lo schema previsto dalla normativa comunitaria in materia di società di capitale (art. 2423, 2423 bis e 2423 ter del Codice Civile), integrato con i dettagli delle voci di conto economico
4) Nota integrativa in forma abbreviata, comprensiva della relazione sulla gestione
5) Per le annualità dal 2008 al 2024, grafici relativi all'andamento del conto economico e dei risultati di gestione del Collegio, del numero degli iscritti, della consistenza patrimonio netto alla fine di ciascun esercizio, delle iscrizioni e cancellazioni rilevate annualmente; grafico della composizione dell'attivo e del passivo del bilancio 2024
6) Prospetto di comparazione dei bilanci consuntivi degli esercizi 2024 e 2023
7) Prospetto delle variazioni intervenute al preventivo finanziario gestionale dell'esercizio 2024
8) Prospetto di raffronto tra i dati economici del bilancio preventivo 2024 e quelli del consuntivo chiuso il 31 dicembre 2024

nonché il bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2025, deliberato dal Consiglio in data 21 novembre 2024, composto dai seguenti documenti:

9) Preventivo finanziario gestionale, quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria e preventivo economico in forma abbreviata, con i relativi dettagli.

Il Presidente
Geom. Giorgio Lanzini

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Sondrio

---

Rendiconto della gestione
dell'esercizio finanziario 2024

Bilancio annuale di previsione
dell'esercizio finanziario 2025

DOCUMENTO N. 1

Rendiconto finanziario dell'esercizio 2024, corredato dalla situazione amministrativa, e prospetto di concordanza

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE

CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE			Differenze sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISCOSSE	DA RISCUOTERE	TOTALE		PREVISIONI	DIFFERENZE
01 001 0001	Contributi ordinari (n. 605 x €. 235,00)	142.175,00		142.175,00	140.425,00	940,00	141.365,00	-810,00		140.660,00
01 001 0002	Tassa prima iscrizione Albo (n. 10 x €. 52)	520,00		520,00	624,00		624,00	104,00		624,00
01 001 0003	Tassa iscrizione Praticanti (n. 20 x €. 110)	2.200,00		2.200,00	1.760,00		1.760,00	-440,00		1.760,00
01 001 0005	Penali x ritardato pagamento contributi				2.010,00	120,00	2.130,00	2.130,00		2.040,00
01 001 0006	Emissione timbri (n. 10 x €. 30)	300,00		300,00	390,00		390,00	90,00		390,00
01 001 0007	Contributi neo iscritti 2023/2024	2.160,00		2.160,00	2.400,00		2.400,00	240,00		2.400,00
01 001	ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO ISCRITTI	147.355,00		147.355,00	147.609,00	1.060,00	148.669,00	1.314,00		147.874,00
01 002 0002	Corsi formazione e aggiornamento iscritti	12.000,00		12.000,00	7.313,00	958,49	8.271,49	-3.728,51		7.313,00
01 002	ENTRATE PER INIZIATIVE CULT. E AGG. PROF	12.000,00		12.000,00	7.313,00	958,49	8.271,49	-3.728,51		7.313,00
01 003 0001	Proventi liquidazione Parcelle	300,00		300,00	212,00		212,00	-88,00		212,00
01 003 0002	Proventi Cassa Geometri	5.000,00		5.000,00	6.175,00	200,00	6.375,00	1.375,00		6.375,00
01 003	QUOTE PARTECIP. ISCRITTI ALL'ONERE GEST.	5.300,00		5.300,00	6.387,00	200,00	6.587,00	1.287,00		6.587,00
01 009 0001	Interessi attivi su depositi e c/correnti	200,00		200,00				-200,00		
01 009	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	200,00		200,00				-200,00		
01 011 0003	Arrotondamenti attivi	20,00		20,00	3,49		3,49	-16,51		3,49
01 011 0004	Proventi Diversi					1.000,00	1.000,00	1.000,00		559,69
01 011 0005	Imposta di bollo su fatture	150,00		150,00	50,00		50,00	-100,00		50,00
01 011	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	170,00		170,00	53,49	1.000,00	1.053,49	883,49		613,18
01	**TITOLO I - ENTRATE CORRENTI**	**165.025,00**		**165.025,00**	**161.362,49**	**3.218,49**	**164.580,98**	**-444,02**		**162.387,18**
03 001 0001	Ritenute Erariali	6.000,00		6.000,00	3.496,04		3.496,04	-2.503,96		3.496,04
03 001 0002	Ritenute Previdenziali e assistenziali	4.500,00		4.500,00	981,50		981,50	-3.518,50		981,50
03 001 0003	Ritenute Fiscali Autonomi	10.000,00		10.000,00	2.242,00		2.242,00	-7.758,00		2.242,00
03 001 0009	IVA Split Payment	20.000,00		20.000,00	2.802,47		2.802,47	-17.197,53		2.802,47
03 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	40.500,00		40.500,00	9.522,01		9.522,01	-30.977,99		9.522,01
03	**TITOLO III - PARTITE DI GIRO**	**40.500,00**		**40.500,00**	**9.522,01**		**9.522,01**	**-30.977,99**		**9.522,01**
	TOTALE ENTRATE €	**205.525,00**		**205.525,00**	**170.884,50**	**3.218,49**	**174.102,99**	**-31.422,01**		**171.909,19**
	Utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale	**31.045,00**		**31.045,00**						
	TOTALE GENERALE €	**236.570,00**		**236.570,00**			**174.102,99**			

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE

CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenze sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE		PREVISIONI	DIFFERENZE
11 001 0001	Compensi, indennità, rimborsi Consiglieri	3.500,00		3.500,00	1.643,60		1.643,60	-1.856,40		1.643,60
11 001 0002	Assicurazione Consiglieri e Consiglio di Disciplina	3.100,00	-500,00	2.600,00	1.430,00		1.430,00	-1.170,00		1.430,00
11 001 0003	Consiglio di Disciplina - Spese varie	500,00		500,00				-500,00		
11 001	USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	7.100,00	-500,00	6.600,00	3.073,60		3.073,60	-3.526,40		3.073,60
11 002 0001	Stipendi, altri assegni fissi personali, buoni pasto	38.500,00		38.500,00	37.619,65		37.619,65	-880,35		37.619,65
11 002 0002	Oneri contributivi e accantonamento TFR	10.000,00		10.000,00	9.212,40		9.212,40	-787,60		9.212,40
11 002 0003	Oneri Previdenziali ed Assistenziali	400,00		400,00	163,34		163,34	-236,66		163,34
11 002 0004	Accantonamento TFR - imposta sostitutiva		500,00	500,00	164,23	67,28	231,51	-268,49		164,23
11 002	ONERI PERSONALE IN ATTIVITA DI SERVIZIO	48.900,00	500,00	49.400,00	47.159,62	67,28	47.226,90	-2.173,10		47.159,62
11 003 0001	Acquisti libri, riviste, abbonamento catastonline, canone software	9.000,00		9.000,00	6.905,37	30,38	6.935,75	-2.064,25		6.958,07
11 003 0004	Uscite di rappresentanza e pranzo sociale	6.000,00		6.000,00	3.082,00		3.082,00	-2.918,00		3.082,00
11 003 0006	Arrotondamenti passivi	20,00		20,00	3,98		3,98	-16,02		3,98
11 003	USCITE PER ACQUISTO BENI CONSUMO-SERVIZI	15.020,00		15.020,00	9.991,35	30,38	10.021,73	-4.998,27		10.044,05
11 004 0001	Affitto, spese condominiali e manutenzioni	18.000,00		18.000,00	16.374,08		16.374,08	-1.625,92		16.374,08
11 004 0002	Servizi di pulizia	2.000,00		2.000,00	1.610,40	146,40	1.756,80	-243,20		1.744,60
11 004 0003	Servizi telefonici	1.600,00		1.600,00	585,60		585,60	-1.014,40		585,60
11 004 0004	Servizi fornitura energia	1.500,00		1.500,00	594,45	137,01	731,46	-768,54		712,79
11 004 0005	Servizi postali	1.500,00		1.500,00	701,26		701,26	-798,74		701,26
11 004 0006	Cancelleria e stampati	1.500,00		1.500,00	1.405,03		1.405,03	-94,97		1.405,03
11 004 0007	Assicurazione incendi e rischi tecnologici	400,00		400,00				-400,00		
11 004 0008	Assistenza computer	500,00		500,00				-500,00		
11 004	USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI	27.000,00		27.000,00	21.270,82	283,41	21.554,23	-5.445,77		21.523,36
11 005 0001	Spese legali	2.000,00		2.000,00				-2.000,00		253,76
11 005 0002	Assicurazione responsabilità penale iscritti	5.400,00		5.400,00	4.730,00		4.730,00	-670,00		4.730,00
11 005 0003	Campagna pubblicitaria	8.000,00		8.000,00	6.078,58		6.078,58	-1.921,42		6.078,58
11 005	USCITE PER LA TUTELA DELLA PROFESSIONE	15.400,00		15.400,00	10.808,58		10.808,58	-4.591,42		11.062,34
11 006 0001	Conferenze e Consulenze	9.500,00		9.500,00	8.818,16		8.818,16	-681,84		8.818,16
11 006 0003	Corsi formazione e aggiornamento iscritti	12.000,00		12.000,00	6.178,67		6.178,67	-5.821,33		6.225,67
11 006 0004	Assegn. Premio Studenti	1.000,00		1.000,00	1.000,00		1.000,00			1.000,00
11 006 0005	Spese per corso universitario	2.000,00		2.000,00	141,52		141,52	-1.858,48		141,52
11 006	USCITE AGGIORNAMENTO SULLA PROFESSIONE	24.500,00		24.500,00	16.138,35		16.138,35	-8.361,65		16.185,35
11 007 0001	Spese e commissioni bancarie	2.700,00		2.700,00	1.459,29	143,65	1.602,94	-1.097,06		1.602,29

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE

CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenze	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE	sulle previsioni	PREVISIONI	DIFFERENZE
11 007	ONERI FINANZIARI	2.700,00		2.700,00	1.459,29	143,65	1.602,94	-1.097,06		1.602,29
11 008 0002	Irap dipendenti	3.300,00		3.300,00	3.069,30		3.069,30	-230,70		3.069,30
11 008 0003	Irap collaboratori	2.000,00		2.000,00				-2.000,00		
11 008	ONERI TRIBUTARI	5.300,00		5.300,00	3.069,30		3.069,30	-2.230,70		3.069,30
11 009 0001	Rimborsi vari	10.000,00		10.000,00	7.986,23	223,40	8.209,63	-1.790,37		7.986,23
11 009 0003	Rimborso Commissione Esame Praticanti n. 1 commissione	5.500,00		5.500,00	2.433,90		2.433,90	-3.066,10		2.433,90
11 009	POSTE CORR.VE E COMP.VE ENTRATE CORRENTI	15.500,00		15.500,00	10.420,13	223,40	10.643,53	-4.856,47		10.420,13
11 010 0001	Fondo di riserva	300,00		300,00				-300,00		
11 010 0002	Imposta di bollo su fatture	150,00		150,00	50,00		50,00	-100,00		50,00
11 010	USCITE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	450,00		450,00	50,00		50,00	-400,00		50,00
11 011 0001	Contributi Consiglio Nazionale (605x €. 40)	24.200,00		24.200,00	24.200,00		24.200,00			24.200,00
11 011	CONTRIBUTI AL CONSIGLIO NAZIONALE GEOM.	24.200,00		24.200,00	24.200,00		24.200,00			24.200,00
11 012 0001	Contributi Enti Vari	3.000,00		3.000,00				-3.000,00		
11 012	CONTRIBUTI ENTI VARI	3.000,00		3.000,00				-3.000,00		
11	**TITOLO I - USCITE CORRENTI**	**189.070,00**		**189.070,00**	**147.641,04**	**748,12**	**148.389,16**	**-40.680,84**		**148.390,04**
12 002 0003	Software e Hardware	1.000,00		1.000,00				-1.000,00		
12 002	ACQUISIZIONE IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	1.000,00		1.000,00				-1.000,00		
12 003 0010	Assicurazione TFR	6.000,00		6.000,00		3.725,02	3.725,02	-2.274,98		3.485,65
12 003	GESTIONE TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	6.000,00		6.000,00		3.725,02	3.725,02	-2.274,98		3.485,65
12	**TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE**	**7.000,00**		**7.000,00**		**3.725,02**	**3.725,02**	**-3.274,98**		**3.485,65**
13 001 0001	Ritenute Erariali	6.000,00		6.000,00	3.496,04		3.496,04	-2.503,96		3.496,04
13 001 0002	Ritenute Previdenziali e assistenziali	4.500,00		4.500,00	981,50		981,50	-3.518,50		981,50
13 001 0003	Ritenute Fiscali Autonomi	10.000,00		10.000,00	2.242,00		2.242,00	-7.758,00		2.242,00
13 001 0009	IVA Split Payment	20.000,00		20.000,00	2.802,47		2.802,47	-17.197,53		2.802,47
13 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	40.500,00		40.500,00	9.522,01		9.522,01	-30.977,99		9.522,01
13	**TITOLO III - PARTITE DI GIRO**	**40.500,00**		**40.500,00**	**9.522,01**		**9.522,01**	**-30.977,99**		**9.522,01**
	TOTALE USCITE **€**	**236.570,00**		**236.570,00**	**157.163,05**	**4.473,14**	**161.636,19**	**-74.933,81**		**161.397,70**
Avanzo di amministrazione dell'esercizio							**12.466,80**			

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE

CODICE	DESCRIZIONE		PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenze sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
			INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE		PREVISIONI	DIFFERENZE
	TOTALE GENERALE	**€**	**236.570,00**		**236.570,00**			**174.102,99**			

Anno 2024

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

CONSISTENZA DI CASSA INIZIO ESERCIZIO			€ 127.775,42
RISCOSSIONI	In c/ competenza	170.884,50	171.909,19
	In c/ residui	1.024,69	
PAGAMENTI	In c/ competenza	157.163,05	161.397,70
	In c/ residui	4.234,65	
CONSISTENZA DI CASSA FINE ESERCIZIO			€ 138.286,91
RESIDUI ATTIVI	Esercizi precedenti	4.680,00	7.898,49
	Esercizio in corso	3.218,49	
RESIDUI PASSIVI	Esercizi precedenti		4.473,14
	Esercizio in corso	4.473,14	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE			€ 141.712,26

L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione per l'esercizio successivo risulta così prevista	
Parte Vincolata	
Parte Disponibile	**€ 141.712,26**
Totale Risultato di Amministrazione	**€ 141.712,26**

2024 - COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

PROSPETTO DI CONCORDANZA

Situazione Amministrativa Iniziale		Gestione dell'Anno							Situazione Amministrativa Finale	
Fondo Cassa Iniziale		Entrate Riscosse		Uscite Pagate					Fondo Cassa Finale	
€ 127.775,42	+	€ 171.909,19	-	€ 161.397,70				=	€ 138.286,91	**Gestione di Cassa**
+		+							+	
Residui Attivi Iniziali		Residui Attivi Anno		Residui Attivi Riscossi		Variazione Residui Attivi			Residui Attivi Finali	
€ 8.029,69	+	€ 3.218,49	-	€ 1.024,69	+	€ -2.325,00		=	€ 7.898,49	**Gestione dei Residui Attivi**
-		-							-	
Residui Passivi Iniziali		Residui Passivi Anno		Residui Passivi Pagati		Variazione Residui Passivi			Residui Passivi Finali	
€ 4.234,65	+	€ 4.473,14	-	€ 4.234,65	+	€ 0,00		=	€ 4.473,14	**Gestione dei Residui Passivi**
=		=							=	
Risultato di Amm.ne Iniziale		Entrate Accertate		Uscite Impegnate		Variazione Residui Attivi		Variazione Residui Passivi	Risultato di Amm.e Finale	
€ 131.570,46	+	€ 174.102,99	-	€ 161.636,19	+	€ -2.325,00	-	€ 0,00	= € 141.712,26	**Gestione di Competenza**

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Sondrio

---

Rendiconto della gestione
dell'esercizio finanziario 2024

Bilancio annuale di previsione
dell'esercizio finanziario 2025

DOCUMENTO N. 2

Stato patrimoniale e conto economico dell'esercizio finanziario 2024, con il dettaglio delle singole voci dell'attivo, del passivo, dei proventi e dei costi

STATO PATRIMONIALE

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

ATTIVO

Mastro	Conto	Descrizione	2024	2023
01	100	Cassa e Tesoreria	€ 12,20	€ 806,04
01	300	Conti Correnti Bancari	€ 138.274,71	€ 126.969,38
01		*DISPONIBILITA` FINANZIARIE*	*€ 138.286,91*	*€ 127.775,42*
02	100	Crediti verso Iscritti	€ 5.740,00	€ 7.270,00
02	400	Crediti verso utenti, clienti etc	€ 958,49	
02	600	Crediti diversi	€ 1.200,00	€ 759,69
02		*RESIDUI ATTIVI*	*€ 7.898,49*	*€ 8.029,69*
03	100	Assicurazione TFR	€ 62.424,17	€ 58.699,15
03		*IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARI*	*€ 62.424,17*	*€ 58.699,15*
04	200	Mobili, attrezzature e arredi	€ 89.742,09	€ 89.742,09
04		*IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE*	*€ 89.742,09*	*€ 89.742,09*
		TOTALE ATTIVO	**€ 298.351,66**	**€ 284.246,35**
		TOTALE A PAREGGIO	**€ 298.351,66**	**€ 284.246,35**

STATO PATRIMONIALE

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

PASSIVO

Mastro	Conto	Descrizione	2024	2023
20	100	Debiti verso fornitori	€ 3.725,02	€ 3.532,65
20	200	Debiti verso Enti Previdenziali e Erario	€ 67,28	
20	800	Debiti diversi	€ 367,05	€ 396,76
20	900	Fatture da Ricevere	€ 313,79	€ 305,24
20		*RESIDUI PASSIVI*	*€ 4.473,14*	*€ 4.234,65*
22	100	Fondo Trattamento fine Rapporto	€ 62.424,17	€ 58.699,15
22		*FONDI DI ACCANTONAMENTO*	*€ 62.424,17*	*€ 58.699,15*
23	400	Fondo amm.to mobili, attrezz. e arredi	€ 86.447,45	€ 83.014,78
23		*POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO*	*€ 86.447,45*	*€ 83.014,78*
29	100	Residuo Patrimonio Netto	€ 138.297,77	€ 142.443,81
29	200	Risultato di Gestione		€ -4.146,04
29		*PATRIMONIO NETTO*	*€ 138.297,77*	*€ 138.297,77*
		TOTALE PASSIVO	**€ 291.642,53**	**€ 284.246,35**
		AVANZO ECONOMICO	€ 6.709,13	
		TOTALE A PAREGGIO	**€ 298.351,66**	**€ 284.246,35**

CONTO ECONOMICO

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

PROVENTI

Mastro	Conto	Descrizione	2024	2023
50	100	Contributi da iscritti	€ 148.881,00	€ 150.114,00
50	300	Contributi diversi	€ 8.321,49	€ 6.494,00
50	600	Proventi finanziari		€ 1,66
50	900	Entrate varie	€ 7.378,49	€ 6.757,13
50		*COMPONENTI FINANZIARI*	*€ 164.580,98*	*€ 163.366,79*
59	400	Sopravvenienze attive		€ 2.673,01
59		*COMPONENTI NON FINANZIARI*		*€ 2.673,01*
60	100	DISAVANZO ECONOMICO		€ 6.934,36
60		*DISAVANZO ECONOMICO*		*€ 6.934,36*
		TOTALE PROVENTI	**€ 164.580,98**	**€ 172.974,16**
		TOTALE A PAREGGIO	**€ 164.580,98**	**€ 172.974,16**

CONTO ECONOMICO

Dal 01/01/2024 al 31/12/2024

COSTI

Mastro	Conto	Descrizione	2024	2023
70	100	Spese ordinarie di funzionamento	€ 31.575,96	€ 32.723,37
70	200	Oneri per il personale	€ 46.995,39	€ 47.025,82
70	300	Spese per gli organi istituzionali	€ 5.507,50	€ 8.668,30
70	500	Imposte e tasse	€ 3.069,30	€ 3.019,10
70	600	Interessi e spese bancarie	€ 1.602,94	€ 2.350,19
70	900	Spese varie	€ 59.406,56	€ 63.469,95
70		*COMPONENTI FINANZIARI*	*€ 148.157,65*	*€ 157.256,73*
80	400	Sopravvenienze passive	€ 2.325,00	€ 5.710,00
80		*COMPONENTI NON FINANZIARI*	*€ 2.325,00*	*€ 5.710,00*
81	200	Amm.to Mobili, attrezzature ed arredi	€ 3.432,67	€ 3.550,98
81		*AMMORTAMENTI*	*€ 3.432,67*	*€ 3.550,98*
82	100	Accantonamento TFR	€ 3.956,53	€ 3.668,13
82		*ACCANTONAMENTI*	*€ 3.956,53*	*€ 3.668,13*
83	100	Avanzo d'esercizio		€ 2.788,32
83		*RISULTATI DI GESTIONE*		*€ 2.788,32*
		TOTALE COSTI	**€ 157.871,85**	**€ 172.974,16**
		AVANZO ECONOMICO	€ 6.709,13	
		TOTALE A PAREGGIO	**€ 164.580,98**	**€ 172.974,16**

DETTAGLIO DELLE ATTIVITA'

Disponibilità finanziarie	
Banca Popolare di Sondrio c/c	138.274,71
Cassa contanti	12,20
	138.286,91
Crediti v/ iscritti	
Quote associative e penalità ritardati versamenti anno 2024	1.060,00
Quote associative e penalità ritardati versamenti anno 2023	795,00
Quote associative e penalità ritardati versamenti anno 2022	795,00
Quote associative e penalità ritardati versamenti anno 2021	795,00
Quote associative e penalità ritardati versamenti anno 2020	705,00
Quote associative e penalità ritardati versamenti anno 2019	795,00
Quote associative e penalità ritardati versamenti anno 2018	530,00
Quote associative e penalità ritardati versamenti anno 2017	265,00
	5.740,00
Crediti v/utenti, clienti etc	
Corsi formazione e aggiornamento iscritti	958,49
	958,49
Crediti diversi	
Proventi diversi	1.000,00
Proventi cassa Geometri	200,00
	1.200,00
Immobilizzazioni finanziarie	
Assicurazione per TFR	62.424,17
	62.424,17
Immobilizzazioni tecniche	
Vedasi dettaglio per anno di acquisto	89.742,09
	89.742,09
TOTALE ATTIVITA'	**298.351,66**

DETTAGLIO DELLE PASSIVITA'

Debiti v/fornitori e per fatture da ricevere	
Acquisti libri, riviste, abbonamento Catastonline, canone software	30,38
Premio assicurativo per adeguamento TFR al 31.12.2024	3.725,02
Energia elettrica	137,01
Servizi di pulizia	146,40
	4.038,81
Debiti v/ Enti Previdenziali e Erario	
Accantonamento TFR - saldo imposta sostitutiva	67,28
	67,28
Debiti diversi	
Spese e commissioni bancarie	143,65
Rimborsi vari	223,40
	367,05
Fondo trattamento fine rapporto	
Totale maturato al 31.12.2024	62.424,17
	62.424,17
Fondi ammortamento	
Vedasi dettaglio per anno di acquisto	86.447,45
	86.447,45
Patrimonio netto	
Avanzi di gestione esercizi precedenti	138.297,77
	138.297,77
TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO	**291.642,53**
RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO	**6.709,13**
A PAREGGIO CON LE ATTIVITA'	**298.351,66**

DETTAGLIO DEI PROVENTI

Contributi da iscritti	
Contributi neo iscritti	2.400,00
Contributi ordinari	141.365,00
Emissione timbri	390,00
Penali ritardo pagamenti contributi	2.130,00
Proventi liquidazione parcelle	212,00
Tassa iscrizione Praticanti	1.760,00
Tassa prima iscrizione Albo	624,00
	148.881,00
Contributi diversi	
Corsi formazione e aggiornamento iscritti	8.271,49
Imposta di bollo su fatture	50,00
	8.321,49
Entrate varie	
Arrotondamenti attivi	3,49
Proventi diversi	1.000,00
Proventi cassa Geometri	6.375,00
	7.378,49
TOTALE PROVENTI	**164.580,98**

DETTAGLIO DEI COSTI

Spese ordinarie di funzionamento	
Acquisto libri, riviste, abbonamento catastonline	6.935,75
Affitto, spese condominiali e manutenzioni	16.374,08
Arrotondamenti passivi	3,98
Cancelleria e stampati	1.405,03
Servizi di pulizia	1.756,80
Servizi fornitura energia elettrica	731,46
Servizi postali	701,26
Servizi telefonici	585,60
Uscite di rappresentanza e pranzo sociale	3.082,00
	31.575,96
Oneri per il personale: stipendi, contributi e TFR	
Stipendi	37.619,65
Oneri previdenziali e assistenziali	9.375,74
Accantonamento quota TFR anno 2024	3.956,53
	50.951,92
Spese per gli organi istituzionali	
Assicurazione Consiglieri e Consiglio di disciplina	1.430,00
Compensi, indennità e rimborsi Consiglieri	1.643,60
Rimborso commissione esame praticanti	2.433,90
	5.507,50
Imposte e tasse	
IRAP dipendenti	3.069,30
	3.069,30
Interessi e spese bancarie	
Spese e commissioni bancarie	1.602,94
	1.602,94
Spese varie	
Assegnazione premio studenti	1.000,00
Assicurazione responsabilità penale iscritti	4.730,00
Campagna pubblicitaria	6.078,58
Conferenze e consulenze	8.818,16
Contributi al Consiglio Nazionale	24.200,00
Corsi formazione e aggiornamento iscritti	6.178,67
Imposta di bollo su fatture	50,00
Rimborsi vari	8.209,63

Spese per corso universitario	141,52
	59.406,56
Sopravvenienze passive	
Perdite su crediti per quote inesigibili v/ iscritti	2.325,00
	2.325,00
Ammortamento immobilizzazioni tecniche	
Vedasi dettaglio per anno di acquisto	3.432,67
	3.432,67
TOTALE COSTI	**157.871,85**
RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO	**6.709,13**
A PAREGGIO CON I PROVENTI	**164.580,98**

COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

CESPITI DI PROPRIETA' DEL COLLEGIO - DETTAGLIO AMMORTAMENTI ANNO 2024

Anno di acquisto	Macchine ufficio	Fondo al 31.12.23	Amm.to 2024 - Aliquota 20%	F.do 31.12.24	Residuo da ammortizzare
Acquisto anno 1989	€ 1.259,90	€ 1.259,90	€ -	€ 1.259,90	€ -
Acquisto anno 1994	€ 4.194,15	€ 4.194,15	€ -	€ 4.194,15	€ -
Acquisto anno 1997	€ 205,55	€ 205,55	€ -	€ 205,55	€ -
Acquisto anno 2000	€ 1.313,86	€ 1.313,86	€ -	€ 1.313,86	€ -
Acquisto anno 2002	€ 233,56	€ 233,56	€ -	€ 233,56	€ -
Acquisto anno 2003	€ 192,00	€ 192,00	€ -	€ 192,00	€ -
Acquisto anno 2006	€ 228,00	€ 228,00	€ -	€ 228,00	€ -
Acquisto anno 2008	€ 259,08	€ 259,08	€ -	€ 259,08	€ -
Acquisto anno 2009	€ 148,80	€ 148,80	€ -	€ 148,80	€ -
Acquisto anno 2011	€ 327,00	€ 327,00	€ -	€ 327,00	€ -
Acquisto anno 2012	€ 718,00	€ 718,00	€ -	€ 718,00	€ -
Acquisto anno 2013	€ 2.081,20	€ 2.081,20	€ -	€ 2.081,20	€ -
Acquisto anno 2016	€ 1.494,50	€ 1.494,50	€ -	€ 1.494,50	€ -
Acquisto anno 2017	€ 3.464,80	€ 3.464,80	€ -	€ 3.464,80	€ -
Acquisto anno 2018	€ 4.026,00	€ 4.026,00	€ -	€ 4.026,00	€ -
Totale	**€ 20.146,40**	**€ 20.146,40**	**€ -**	**€ 20.146,40**	**€ -**

Anno di acquisto	Attrezzatura uff.	Fondo al 31.12.23	Amm.to 2024 - Aliquota 15%	F.do 31.12.24	Residuo da ammortizzare
Acquisto anno 1995	€ 129,11	€ 129,11	€ -	€ 129,11	€ -
Acquisto anno 2000	€ 41,32	€ 41,32	€ -	€ 41,32	€ -
Acquisto anno 2001	€ 217,84	€ 217,84	€ -	€ 217,84	€ -

Acquisto anno 2002		€	319,57	€	319,57	€	-	€	319,57	€	-
Acquisto anno 2004		€	84,00	€	84,00	€	-	€	84,00	€	-
Acquisto anno 2006		€	2.656,44	€	2.656,44	€	-	€	2.656,44	€	-
Acquisto anno 2011		€	246,00	€	246,00	€	-	€	246,00	€	-
Acquisto anno 2012		€	101,49	€	101,49	€	-	€	101,49	€	-
	Totale	**€**	**3.795,77**	**€**	**3.795,77**	**€**	**-**	**€**	**3.795,77**	**€**	**-**

Anno di acquisto		**Arredamento**		**Fondo al 31.12.23**		**Amm.to 2024 - Aliquota 15%**		**F.do 31.12.24**		**Residuo da ammortizzare**
Acquisto anno 1988		€	5.164,57	€	5.164,57	€	-	€	5.164,57	€	-
Acquisto anno 1990		€	6.197,48	€	6.197,48	€	-	€	6.197,48	€	-
Acquisto anno 1995		€	13.353,25	€	13.353,25	€	-	€	13.353,25	€	-
Acquisto anno 2000		€	3.250,58	€	3.250,58	€	-	€	3.250,58	€	-
Acquisto anno 2002		€	480,00	€	480,00	€	-	€	480,00	€	-
Acquisto anno 2007		€	1.164,00	€	1.164,00	€	-	€	1.164,00	€	-
Acquisto anno 2018		€	1.390,04	€	1.251,04	€	139,00	€	1.390,04	€	-
	Totale	**€**	**30.999,92**	**€**	**30.860,92**	**€**	**139,00**	**€**	**30.999,92**	**€**	**-**

Anno di acquisto		**Software**		**Fondo al 31.12.23**		**Amm.to 2024 - Aliquota 20%**		**F.do 31.12.24**		**Residuo da ammortizzare**
Acquisto anno 2001		€	7.713,05	€	7.713,05	€	-	€	7.713,05	€	-
Acquisto anno 2002		€	5.057,16	€	5.057,16	€	-	€	5.057,16	€	-
Acquisto anno 2006		€	288,00	€	288,00	€	-	€	288,00	€	-
Acquisto anno 2009		€	198,00	€	198,00	€	-	€	198,00	€	-
Acquisto anno 2014		€	2.876,76	€	2.876,76	€	-	€	2.876,76	€	-
Acquisto anno 2015		€	2.379,00	€	2.379,00	€	-	€	2.379,00	€	-
Acquisto anno 2016		€	183,00	€	183,00	€	-	€	183,00	€	-
Acquisto anno 2019		€	244,00	€	244,00	€	-	€	244,00	€	-
	Totale	**€**	**18.938,97**	**€**	**18.938,97**	**€**	**-**	**€**	**18.938,97**	**€**	**-**

Anno di acquisto		Sito Web	Fondo al 31.12.23	Amm.to 2024 - Aliquota 33,33%	F.do 31.12.24	Residuo da ammortizzare
Acquisto anno 2023		€ 9.882,00	€ 3.293,67	€ 3.293,67	€ 6.587,34	€ 3.294,66
	Totale	**€ 9.882,00**	**€ 3.293,67**	**€ 3.293,67**	**€ 6.587,34**	**€ 3.294,66**

Anno di acquisto		Illuminaz. Ufficio	Fondo al 31.12.23	Amm.to 2024 - Aliquota 15%	F.do 31.12.24	Residuo da ammortizzare
Acquisto anno 2000		€ 5.681,03	€ 5.681,03	€ -	€ 5.681,03	€ -
	Totale	**€ 5.681,03**	**€ 5.681,03**	**€ -**	**€ 5.681,03**	**€ -**

Anno di acquisto		Telefoni cellulari	Fondo al 31.12.23	Amm.to 2024 - Aliquota 15%	F.do 31.12.24	Residuo da ammortizzare
Acquisto anno 2011		€ 298,00	€ 298,00	€ -	€ 298,00	€ -
	Totale	**€ 298,00**	**€ 298,00**	**€ -**	**€ 298,00**	**€ -**

TOTALE GENERALE	**€ 89.742,09**	**€ 83.014,76**	**€ 3.432,67**	**€ 86.447,43**	**€ 3.294,66**

Riepilogo

	Costo storico	Fondo al 31.12.23	Amm.to 2024	F.do 31.12.24	Residuo da ammortizzare
Immobilizzazioni materiali	€ 60.921,12	€ 60.782,11	€ 139,00	€ 60.921,12	€ -
Immobilizzazioni immateriali	€ 28.820,97	€ 22.232,64	€ 3.293,67	€ 25.526,31	€ 3.294,66
	€ 89.742,09	**€ 83.014,76**	**€ 3.432,67**	**€ 86.447,43**	**€ 3.294,66**

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Sondrio

---

Rendiconto della gestione

dell'esercizio finanziario 2024

Bilancio annuale di previsione

dell'esercizio finanziario 2025

DOCUMENTO N. 3

Bilancio redatto secondo lo schema previsto dalla normativa comunitaria in materia di società di capitale (art. 2423, 2423-bis e 2423-ter del Codice Civile), integrato con i dettagli delle voci di conto economico

COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Sede in Piazzale Bertacchi n. 55 - 23100 SONDRIO
Codice fiscale 80000580144 - Partita IVA 00887680148

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2024

Importi in unità di euro

	STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31/12/2024		31/12/2023		Var. %
A)	**CREDITI VERSO STATO ED ENTI PUBBLICI PER PARTECIPAZIONE AL PATRIMONIO INIZIALE**		-		-	
B)	**IMMOBILIZZAZIONI**					
	I) IMMATERIALI		**3.295**		**6.588**	**- 49,99**
	Costo storico	28.821		28.821		
	Fondo ammortamento	-25.526		-22.233		
	II) MATERIALI		**0**		**139**	**- 100,00**
	Costo storico	60.921		60.921		
	Fondo ammortamento	-60.921		-60.782		
	III) FINANZIARIE		**62.424**		**58.699**	**6,35**
	Assicurazione per TFR	62.424		58.699		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI		**65.719**		**65.426**	**0,45**
C)	**ATTIVO CIRCOLANTE**					
	I) RIMANENZE		**0**		**0**	
	II) CREDITI esigibili entro esercizio successivo		**7.898**		**8.030**	**- 1,63**
	Verso iscritti	5.740		7.270		
	Verso utenti, clienti etc	958		-		
	Diversi	1.200		760		
	III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizzazioni)		**0**		**0**	
	IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		**138.287**		**127.775**	**8,23**
	Cassa e carta prepagata	12		806		
	Depositi bancari	138.275		126.969		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE		**146.185**		**135.805**	**7,64**
D)	**RATEI E RISCONTI**		**0**		**0**	
	TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO		**211.904**		**201.232**	**5,30**

	STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31/12/2024		31/12/2023		Var. %
A)	**PATRIMONIO NETTO**					
	Avanzi di gestione degli esercizi precedenti		138.298		142.444	
	Avanzo (disavanzo) economico dell'esercizio		6.709		-4.146	
	TOTALE PATRIMONIO NETTO		**145.007**		**138.298**	**4,85**
B)	**FONDI PER RISCHI E ONERI**		**0**		**0**	
C)	**TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORD.**		**62.424**		**58.699**	**6,35**
D)	**DEBITI esigibili entro esercizio successivo**		**4.473**		**4.235**	**5,63**
	Verso fornitori	4.039		3.838		
	Verso Enti Previdenziali ed Erario	67		0		
	Debiti diversi	367		397		
D)	**RATEI E RISCONTI**		**0**		**0**	
	TOTALE STATO PATRIMONIALE PASSIVO		**211.904**		**201.232**	**5,30**

	CONTO ECONOMICO	31/12/2024		31/12/2023		Var. %
A)	**VALORE DELLA PRODUZIONE**					
	1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		**148.881**		**150.114**	**- 0,82**
	Contributi neo iscritti	2.400		2.160		
	Contributi ordinari	141.365		142.775		
	Emissione timbri	390		390		
	Penali per ritardato versamento contributi	2.130		2.880		
	Proventi liquidazione parcelle	212		173		
	Tassa iscrizione Praticanti	1.760		1.320		
	Tassa prima iscrizione Albo	624		416		
	5) Altri ricavi e proventi		**15.700**		**15.924**	**- 1,41**
	Arrotondamenti attivi	3		2		
	Corsi formazione iscritti	8.271		6.450		
	Imposta di bollo su fatture	50		44		
	Proventi cassa Geometri	6.375		6.603		
	Proventi diversi	1.000		152		
	Sopravvenienze attive	-		2.673		
	TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE		**164.581**		**166.038**	**- 0,88**
B)	**COSTI DELLA PRODUZIONE**					
	6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		**8.341**		**8.636**	**- 3,42**
	Acquisto libri, riviste, abbonamento catastonline	6.936		7.621		
	Cancelleria e stampati	1.405		1.016		
	7) per servizi		**35.990**		**44.442**	**- 19,02**
	Assicurazione Consiglieri e Consiglio di disciplina	1.430		1.430		
	Assicurazione incendi e rischi tecnologici	-		350		

		31/12/2024		31/12/2023		Var. %
	Assicurazione responsabilità penale iscritti	4.730		4.795		
	Assistenza computer	-		280		
	Campagna pubblicitaria	6.079		6.698		
	Compensi, indennità, rimborsi Consiglieri	1.644		2.110		
	Conferenze e consulenze	8.818		8.818		
	Corsi formazione e aggiornamento iscritti	6.179		7.067		
	Energia elettrica	731		645		
	Rimborso Commissione Esami praticanti	2.434		5.128		
	Servizi telefonici	586		1.114		
	Spese bancarie	1.603		2.350		
	Spese di pulizia	1.757		1.610		
	Spese legali	-		2.045		
	8) per godimento beni di terzi		**16.374**		**15.859**	**3,25**
	Affitto, spese condominiali e manutenzioni	16.374		15.859		
	9) per il personale		**50.952**		**50.694**	**0,51**
	a) salari e stipendi	37.620		36.945		
	b) oneri sociali	9.376		10.081		
	c) trattamento di fine rapporto	3.957		3.668		
	10) ammortamento e svalutazioni		**3.433**		**3.551**	**- 3,33**
	a) amm.to delle immobilizzazioni immateriali	3.294		3.342		
	b) amm.to delle immobilizzazioni materiali	139		209		
	14) oneri diversi di gestione		**39.713**		**43.985**	**- 9,71**
	Arrotondamenti passivi	4		3		
	Assegnazione premio studenti	1.000		1.000		
	Contributi al Consiglio Nazionale	24.200		24.680		
	Imposta di bollo su fatture	50		44		
	Rimborsi vari	8.210		7.898		
	Servizi postali	701		732		
	Sopravvenienze passive	2.325		5.710		
	Spese per corso universitario	142		425		
	Uscite di rappresentanza e pranzo sociale	3.082		3.494		
	TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE		**154.803**		**167.167**	**- 7,40**
	A-B DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PROD.		**9.778**		**-1.129**	**- 966,42**
C)	**PROVENTI E ONERI FINANZIARI**					
	16) interessi attivi di conto corrente	0		2		
	TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI		**0**		**2**	**- 100,00**

	31/12/2024		31/12/2023		Var. %
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		**9.778**		**-1.127**	**- 967,70**
20) Imposte correnti - IRAP		**3.069**		**3.019**	
Dipendenti	3.069		3.019		
Collaboratori	0		0		
21) Avanzo (disavanzo) economico dell'esercizio		**6.709**		**-4.146**	**- 261,82**

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Sondrio

---

Rendiconto della gestione

dell'esercizio finanziario 2024

Bilancio annuale di previsione

dell'esercizio finanziario 2025

DOCUMENTO N. 4

Nota integrativa in forma abbreviata, comprensiva della relazione sulla gestione

COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Codice fiscale 80000580144 – Partita iva 00887680148
PIAZZALE BERTACCHI 55, 23100 SONDRIO (SO)

Bilancio dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2024

* * *

Nota integrativa e relazione sulla gestione
- art. 33 del regolamento di contabilità -

Nota integrativa

Illustrissimi Colleghi,

il bilancio di esercizio chiuso il 31 dicembre 2024 è stato redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 32, commi 2 e 3 del regolamento di contabilità, con applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 2423, 2423-bis e 2423-ter del Codice Civile, e rappresenta in modo chiaro, veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché il risultato economico conseguito.

L'esercizio non è stato interessato da eventi di rilevanza eccezionale che hanno richiesto il ricorso alle possibilità di deroga previste dagli articoli 2423 comma 5 e 2423-bis comma 2 del Codice Civile, e non si è proceduto ad alcuna aggregazione e/o compensazione delle voci dello stato patrimoniale e del conto economico.

Quanto premesso, si espongono di seguito i punti che devono in ogni caso risultare dalla nota integrativa così come previsto dall'art. 33, comma 2 del Regolamento di contabilità.

Lett. a) ***GLI ELEMENTI RICHIESTI DALL'ART. 2427 DEL CODICE CIVILE***

Ai sensi dell'art. 29 del regolamento di contabilità, il Collegio redige la nota integrativa al bilancio in forma abbreviata per cui, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 2435-bis del Codice Civile, devono essere fornite le seguenti indicazioni ex art. 2427 del Codice Civile:

numero 1 – i criteri di valutazione applicati
Si espongono di seguito i criteri adottati nella valutazione delle voci che compongono il bilancio, conformi alle disposizioni dell'art. 2426 Codice Civile e invariati rispetto allo scorso esercizio:

Immobilizzazioni immateriali
Si riferiscono ai costi per l'acquisto di software, iscritti in bilancio per Euro 18.939, completamente ammortizzati, e ai costi sostenuti nell'esercizio precedente per la realizzazione del nuovo sito web, iscritti in bilancio per Euro 9.882 e ammortizzati con l'aliquota del 33,33% (l'importo residuo da ammortizzare ammonta a Euro 3.295).

Immobilizzazioni materiali
Accolgono le attività che, per destinazione, sono soggette a un durevole utilizzo da parte del Collegio e sono iscritte in base ai costi effettivamente sostenuti per l'acquisto, al netto di eventuali contributi ricevuti (totale costo di acquisto iscritto in bilancio Euro 60.921, invariato rispetto allo scorso esercizio).
Nell'esercizio è terminato il processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali (costo di competenza dell'anno 2024 pari a Euro 139).

Immobilizzazioni finanziarie
Al fine di garantire il trattamento di fine rapporto ai dipendenti del Collegio, nell'esercizio 2018 il Consiglio Direttivo aveva deliberato di sottoscrivere con UnipolSai apposita polizza assicurativa a copertura del debito iscritto in contabilità.

Le movimentazioni registrate a decorrere dalla sottoscrizione della polizza sono state le seguenti:

Data	Descrizione	Importo
25.10.2018	Versamento iniziale per sottoscrizione polizza	35.466
29.04.2019	Versamento per adeguamento polizza al fondo TFR	3.111
13.03.2020	Versamento per adeguamento polizza al fondo TFR	3.036
15.04.2021	Versamento per adeguamento polizza al fondo TFR	2.929
28.03.2022	Versamento per adeguamento polizza al fondo TFR	4.089
21.03.2023	Versamento per adeguamento polizza al fondo TFR	6.582
23.02.2024	Versamento per adeguamento polizza al fondo TFR	3.486
13.02.2025	Versamento per adeguamento polizza al fondo TFR	3.725
TOTALE		**62.424**

Crediti e debiti
I crediti e i debiti sono iscritti in bilancio al valore nominale (per il dettaglio, si rimanda al documento allegato n. 2)

Disponibilità liquide
Sono state iscritte al valore nominale (per il dettaglio, si rimanda al documento allegato n. 2)

Trattamento per fine rapporto di lavoro subordinato
Rappresenta il debito del Collegio nei confronti dei propri dipendenti in forza alla data del 31 dicembre 2024, pari a Euro 62.424.

numero 2 – i movimenti delle immobilizzazioni
Si indicano di seguito i movimenti delle immobilizzazioni:

Immobilizzazioni immateriali

	Software	Sito Web	Totale
Valore di inizio esercizio			
Costo	18.939	9.882	**28.821**
F.do amm.to	- 18.939	- 3.294	**- 22.233**
Valore di bilancio	**-**	**6.588**	**6.588**
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	-	**-**
Ammortamento dell'esercizio	-	- 3.294	**-** 3.294
Totale variazioni	**-**	**- 3.294**	**- 3.294**
Valore di fine esercizio			
Costo	18.939	9.882	28.821
F.do amm.to	- 18.939	- 6.587	- 25.526
Valore di bilancio	**-**	**3.295**	**3.295**

Immobilizzazioni materiali

	Macchine elettrocont.	Attrezzature uso ufficio	Mobili e arredi	Impianto illuminazione ufficio	Telefoni cellulari	Totale
Valore di inizio esercizio						
Costo	20.146	3.796	31.000	5.681	298	**60.921**
F.do amm.to	- 20.146	- 3.796	- 30.861	- 5.681	- 298	**- 60.782**
Valore di bilancio	**-**	**-**	**139**	**-**	**-**	**139**
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	-	-	**-**
Decrementi per alienazioni (valore netto contabile)	-	-	-	-	-	**-**
Ammortamento dell'esercizio	-	-	- 139	-	-	**- 139**
Totale variazioni	**-**	**-**	**- 139**	**-**	**-**	**- 139**
Valore di fine esercizio						
Costo	20.146	3.796	31.000	5.681	298	**60.921**
F.do amm.to	- 20.146	- 3.796	- 31.000	- 5.681	- 298	**- 60.921**
Valore di bilancio	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

Immobilizzazioni finanziarie

	Polizza assicurativa per TFR	Totale
Valore di inizio esercizio		
Costo	58.699	58.699
Svalutazioni	-	-
Valore di bilancio	**58.699**	**58.699**
Variazioni nell'esercizio		
Adeguamento polizza per TFR maturato nel 2024	3.725	3.725
Svalutazioni	-	-
Totale variazioni	*3.725*	*3.725*
Valore di fine esercizio		
Costo	62.424	62.424
Svalutazioni	-	-
Valore di bilancio	**62.424**	**62.424**

numero 6 – l'ammontare dei debiti di durata superiore a cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni del Collegio
Non vi è nulla da segnalare.

numero 8 – l'ammontare degli oneri finanziari imputati nell'esercizio a valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale
Non vi è nulla da segnalare.

numero 9 – l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime
Non vi è nulla da segnalare.

numero 13 – l'importo e la natura dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali
Non vi è nulla da segnalare.

numero 15 – il numero medio dei dipendenti
Il numero medio del personale alle dipendenze del Collegio, calcolato in ULA (unità lavorative annue), è stato pari a 1,38.

numero 16 – l'ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi agli amministratori e ai sindaci, nonché gli impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate
Non vi è nulla da segnalare.

numero 22 bis – le operazioni realizzate con parti correlate qualora le stesse non siano state concluse a normali condizioni di mercato
Non vi è nulla da segnalare.

numero 22 ter – la natura e l'obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale
Non vi è nulla da segnalare.

numero 22 quater – la natura e l'effetto patrimoniale, finanziario ed economico dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio
Non vi è nulla da segnalare.

numero 22 sexies – nome dell'impresa che redige il bilancio consolidato
Il Collegio non è incluso in bilanci consolidati.

Infine viene omessa l'informativa richiesta dall'art. 2427-bis, 1° comma del Codice Civile, non avendo sottoscritto il Collegio strumenti finanziari derivati.

Lett. b) *L'ILLUSTRAZIONE DELLE RISULTANZE FINANZIARIE COMPLESSIVE*

La situazione amministrativa di cui all'art. 31 del regolamento di contabilità (allegato n. 1) evidenzia le risultanze finanziarie complessive.

Lett. c) *LE VARIAZIONI ALLE PREVISIONI FINANZIARIE INTERVENUTE IN CORSO D'ANNO*

Si allega il prospetto delle variazioni, intercorse nell'esercizio, riferite al preventivo 2024 (allegato n. 7), già indicate nel rendiconto finanziario al 31 dicembre 2024 (allegato n. 1). L'Ente non ha istituito un fondo di riserva.

Lett. d) *LA COMPOSIZIONE DEI CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE E IN CONTO ESERCIZIO*

Non vi è nulla da segnalare.

Lett. e) *L'ELENCAZIONE DEI DIRITTI REALI DI GODIMENTO*

Non vi sono diritti reali di godimento da elencare.

Lett. f) *LA DESTINAZIONE DELL'AVANZO ECONOMICO O I PROVVEDIMENTI ATTI AL CONTENIMENTO E ASSORBIMENTO DEL DISAVANZO ECONOMICO*

Si propone di destinare l'avanzo conseguito nell'esercizio di Euro 6.709 a incremento di quelli conseguiti negli esercizi passati, pari a Euro 138.298.

Lett. g) ***IL RACCORDO FRA LA GESTIONE DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI RISULTANTI DAL CONTO DEL BILANCIO E I CREDITI E I DEBITI ISCRITTI NELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE***

In apposito documento di corredo allo stato patrimoniale (allegato n. 2) sono evidenziati i crediti e debiti con riferimento all'oggetto della loro origine, che nel bilancio finanziario (allegato n. 1) sono indicati rispettivamente tra le somme accertate da riscuotere e le somme impegnate da pagare.

Lett. h) ***LA COMPOSIZIONE DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI PER AMMONTARE E PER ANNO DI FORMAZIONE NONCHE' LA LORO CLASSIFICAZIONE IN BASE AL DIVERSO GRADO DI ESIGIBILITA'***

Lett. i) ***LA COMPOSIZIONE DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE***

Dal documento di corredo allo stato patrimoniale sopra citato (allegato n. 2) è possibile evincere la composizione dei residui attivi per ammontare e per anno di formazione, nonché la composizione delle disponibilità liquide. I residui passivi sono tutti riferiti al corrente esercizio.

Lett. j) ***I DATI RELATIVI AL PERSONALE DIPENDENTE E GLI ACCANTONAMENTI PER INDENNITA' DI ANZIANITA' ED EVENTUALI TRATTAMENTI DI QUIESCENZA, NONCHE' I DATI RELATIVI AL PERSONALE COMUNQUE APPLICATO ALL'ENTE***

Alle dipendenze del Collegio vi sono due impiegate assunte part-time al 70%.
L'accantonamento netto al fondo trattamento di fine rapporto effettuato nell'esercizio ammonta a Euro 3.725 pari alla differenza tra il costo maturato nell'esercizio, Euro 3.957, e l'imposta sostitutiva di Euro 231 versata sulla rivalutazione del fondo TFR al 1 gennaio 2024 (il debito per indennità di licenziamento è iscritto in bilancio per Euro 62.424 e, come già riferito a pagina 2 della presente nota integrativa, al fine di garantire il pagamento del trattamento di fine rapporto ai dipendenti del Collegio, nell'esercizio 2018 è stata sottoscritta apposita polizza assicurativa a copertura del debito iscritto in contabilità).

Lett. k) ***L'ELENCO DEI CONTENZIOSI IN ESSERE ALLA DATA DI CHIUSURA DELL'ESERCIZIO***

Non vi sono in essere contenziosi alla data del 31 dicembre 2024.

Relazione sulla gestione

Con la presente relazione si forniscono alcune informazioni supplementari ai documenti che compongono il rendiconto della gestione, e sugli accadimenti specifici che hanno interessato l'esercizio chiuso il 31 dicembre 2024.

Stato patrimoniale e conto economico
L'attivo e il passivo dello stato patrimoniale sono così sintetizzabili:

Immobilizzazioni immateriali nette	3.295	
Immobilizzazioni materiali nette	-	
Immobilizzazioni finanziarie	62.424	
Totale immobilizzazioni nette		65.719
Crediti (residui attivi)		7.898
Disponibilità liquide		138.287
TOTALE ATTIVO		**211.904**

Patrimonio netto al 31.12.2023	138.298	
Disavanzo di gestione dell'esercizio	6.709	
Totale patrimonio netto		145.007
Fondo TFR		62.424
Debiti (residui passivi)		4.473
A PAREGGIO CON L'ATTIVO		**211.904**

Il conto economico accoglie tutti i proventi e i costi del Collegio, pari rispettivamente a Euro 164.581 ed Euro 157.872, dalla cui contrapposizione emerge un avanzo di gestione di Euro 6.709. Il documento allegato numero 2 evidenzia in dettaglio le voci dell'attivo, del passivo, i proventi e i costi che compongono il bilancio.

Rendiconto finanziario
Nel rendiconto finanziario (documento n. 1) sono evidenziati tutti gli accertamenti di entrate e tutti gli impegni di spesa relativi all'esercizio 2024.

Il predetto documento evidenzia nella sezione "previsioni" un utilizzo degli avanzi di amministrazione (perdita) di Euro 31.045, mentre a consuntivo è stato registrato un avanzo di gestione (utile) di Euro 6.709.

Il risultato complessivo della gestione finanziaria (documento n. 1) è rappresentato da un avanzo di amministrazione di Euro 141.712, e trova riscontro nel prospetto che segue:

Fondo di cassa finale	+	138.287
Residui attivi finali (crediti)	+	7.898
Residui passivi finali (debiti)	-	4.473
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		**141.712**

Raccordo tra bilancio e rendiconto finanziario

Si espone di seguito il raccordo tra i risultati di bilancio e il rendiconto finanziario.

Risultato di esercizio

Da conto economico emerge un avanzo del corrente esercizio di Euro 6.709, mentre l'avanzo riportato nel rendiconto finanziario ammonta a Euro 12.467.

La differenza di Euro 5.758 tra i due importi è conseguente al fatto che il rendiconto finanziario (accertamenti/impegni) non accoglie alcune voci che, al contrario, sono iscritte nel conto economico (proventi/costi) come esposto nella tabella che segue:

Risultato di esercizio da conto economico	+	6.709
Ammortamenti (importo indicato solo a bilancio)	+	3.433
Sopravvenienze passive (importo indicato solo a bilancio)	+	2.325
Risultato della gestione finanziaria da rendiconto finanziario	=	**12.467**

Patrimonio netto/Risultato di amministrazione

Il patrimonio netto indicato nello stato patrimoniale all'inizio dell'esercizio ammonta a Euro 138.298 che, incrementato dell'avanzo conseguito a consuntivo di Euro 6.709, determina un patrimonio netto complessivo a fine esercizio di Euro 145.007; il risultato di amministrazione ammonta a Euro 141.712.

La differenza di Euro 3.295 corrisponde al valore residuo da ammortizzare delle immobilizzazioni immateriali così come risultante dallo stato patrimoniale; infatti, in bilancio l'acquisto delle immobilizzazioni tecniche partecipa alla formazione del risultato di gestione attraverso lo stanziamento a conto economico di quote annuali di ammortamento, mentre nel rendiconto finanziario gli investimenti costituiscono un'uscita in conto capitale per l'intero importo pagato per l'acquisto del cespite.

Bilancio di previsione per l'esercizio 2024

Il bilancio di previsione dell'esercizio 2024 prevedeva complessivamente il sostenimento di uscite correnti per Euro 189.070, a fronte di entrate correnti per Euro 165.025, con un disavanzo di amministrazione previsto di Euro 24.045; a consuntivo, come sopra riferito, è stato invece registrato un avanzo di Euro 6.709. La tabella che segue espone le differenze complessive tra i proventi e i costi preventivati con quelli indicati nel bilancio consuntivo chiuso il 31 dicembre 2024 (per il dettaglio delle singole voci di bilancio, si rimanda al contenuto dell'allegato n. 8).

	Previsionale 2024	**Consuntivo 2024**	**Differenza**
Totale proventi	165.025	164.581	- 444
Totale costi	189.070	157.872	- 31.198
Risultato di amministrazione	***-24.045***	***6.709***	***30.754***

Bilancio di previsione per l'esercizio 2025

Il bilancio di previsione dell'esercizio 2025 prevede complessivamente entrate correnti per Euro 164.755, uscite correnti per Euro 210.250 e uscite in conto capitale di Euro 7.000, da cui deriva la previsione di un disavanzo di amministrazione di Euro 52.495.

Fatti rilevanti verificatisi nel corso dell'esercizio 2024 e nel periodo successivo la sua chiusura

Nel corso dell'esercizio 2024 l'andamento degli iscritti al Collegio è stato il seguente:

Iscritti al 1 gennaio 2024	**608**
Nuove iscrizioni	*13*
Cancellazioni	*13*
SALDO ESERCIZIO 2024	**-**
Iscritti al 31 dicembre 2024	**608**

Non vi sono altri fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio 2024, così come nei primi mesi dell'esercizio 2025.

Conclusioni

In conclusione, per conto del Consiglio Direttivo, Vi invito ad approvare come propostovi:

- il bilancio consuntivo dell'esercizio 2024, che evidenzia un avanzo di gestione di Euro 6.709 che si propone di destinare a incremento di quelli conseguiti negli esercizi passati, iscritti in bilancio per Euro 138.298.
- il bilancio preventivo dell'esercizio 2025.

Il Presidente
Geom. Giorgio Lanzini

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Sondrio

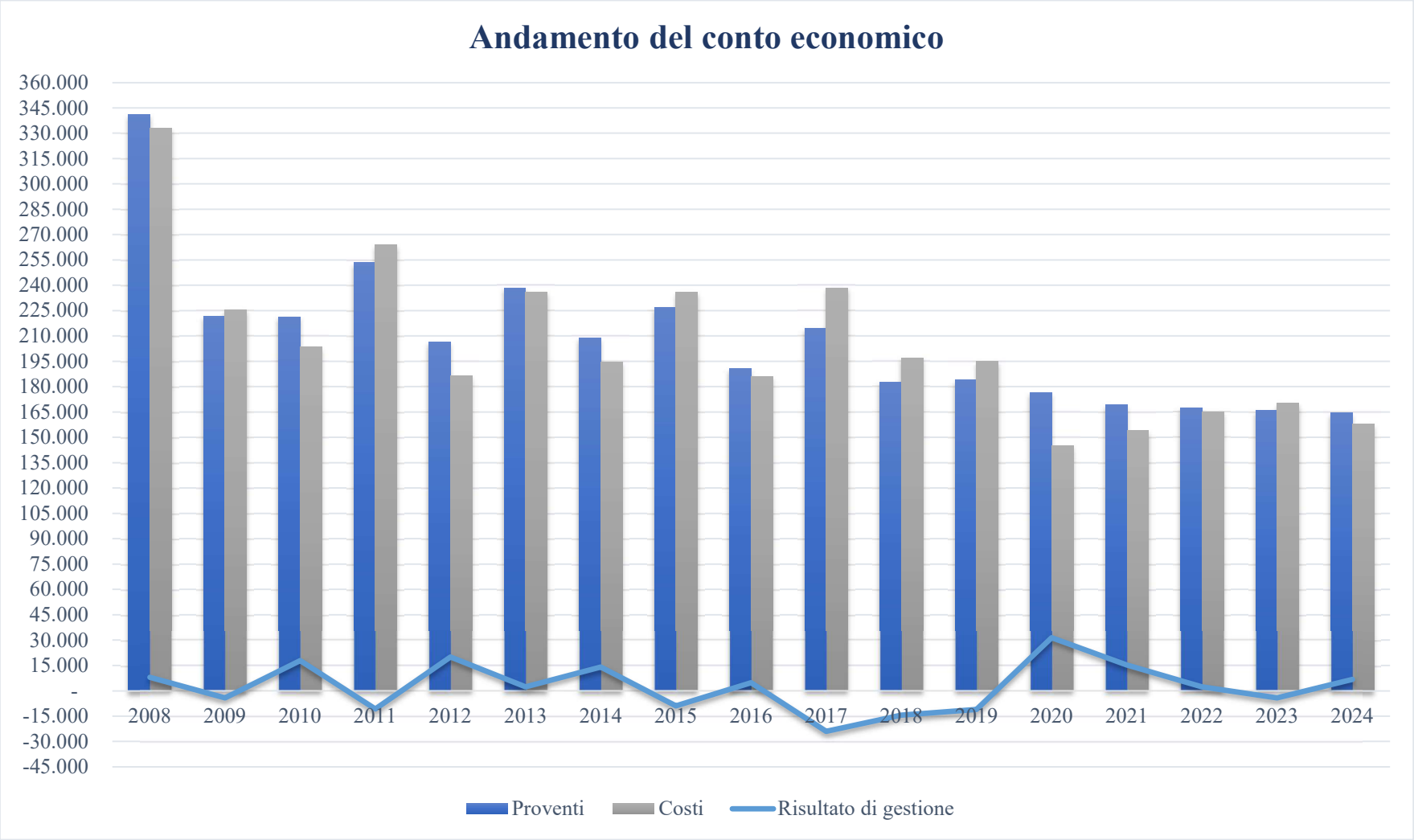
---

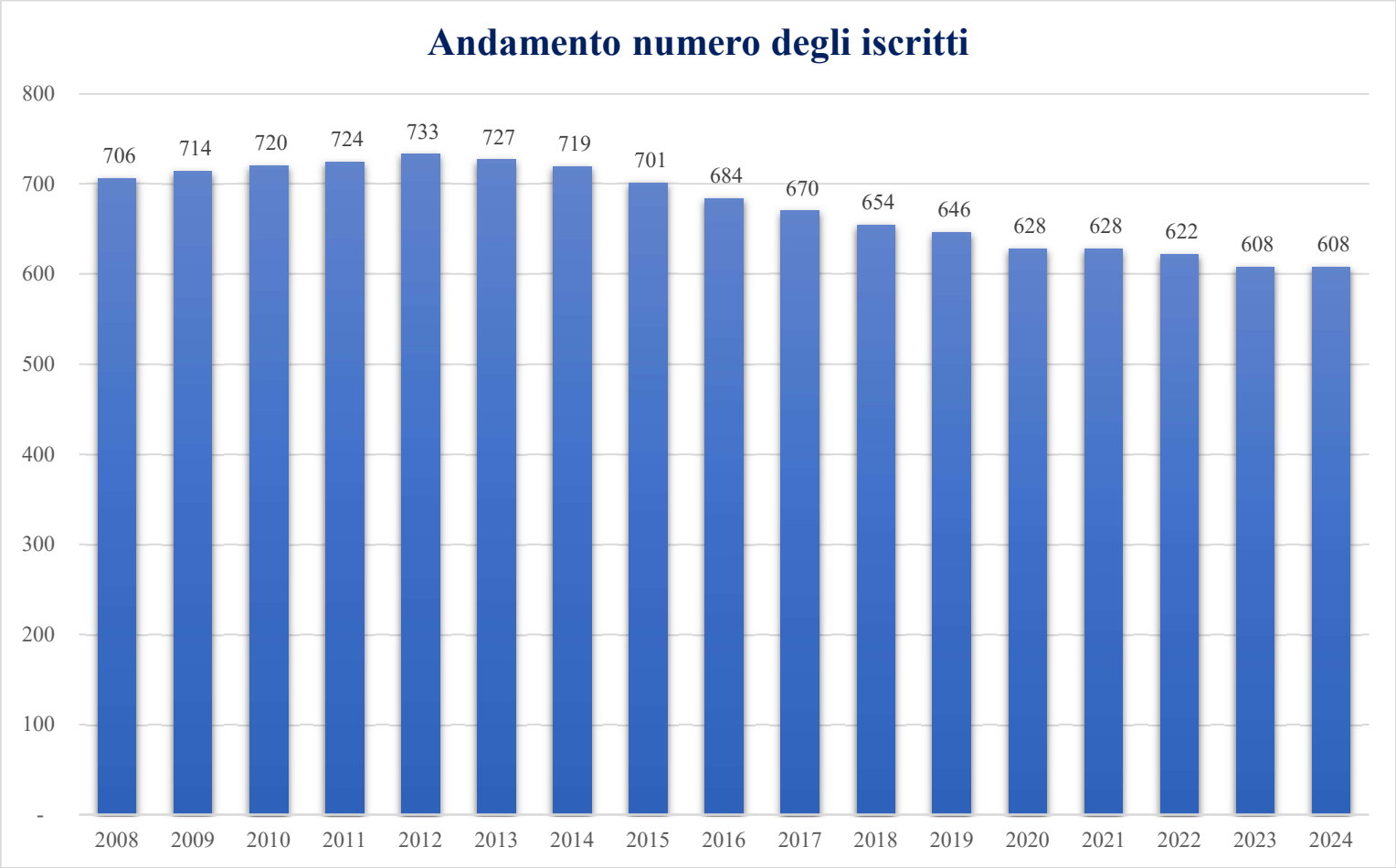
Rendiconto della gestione
dell'esercizio finanziario 2024

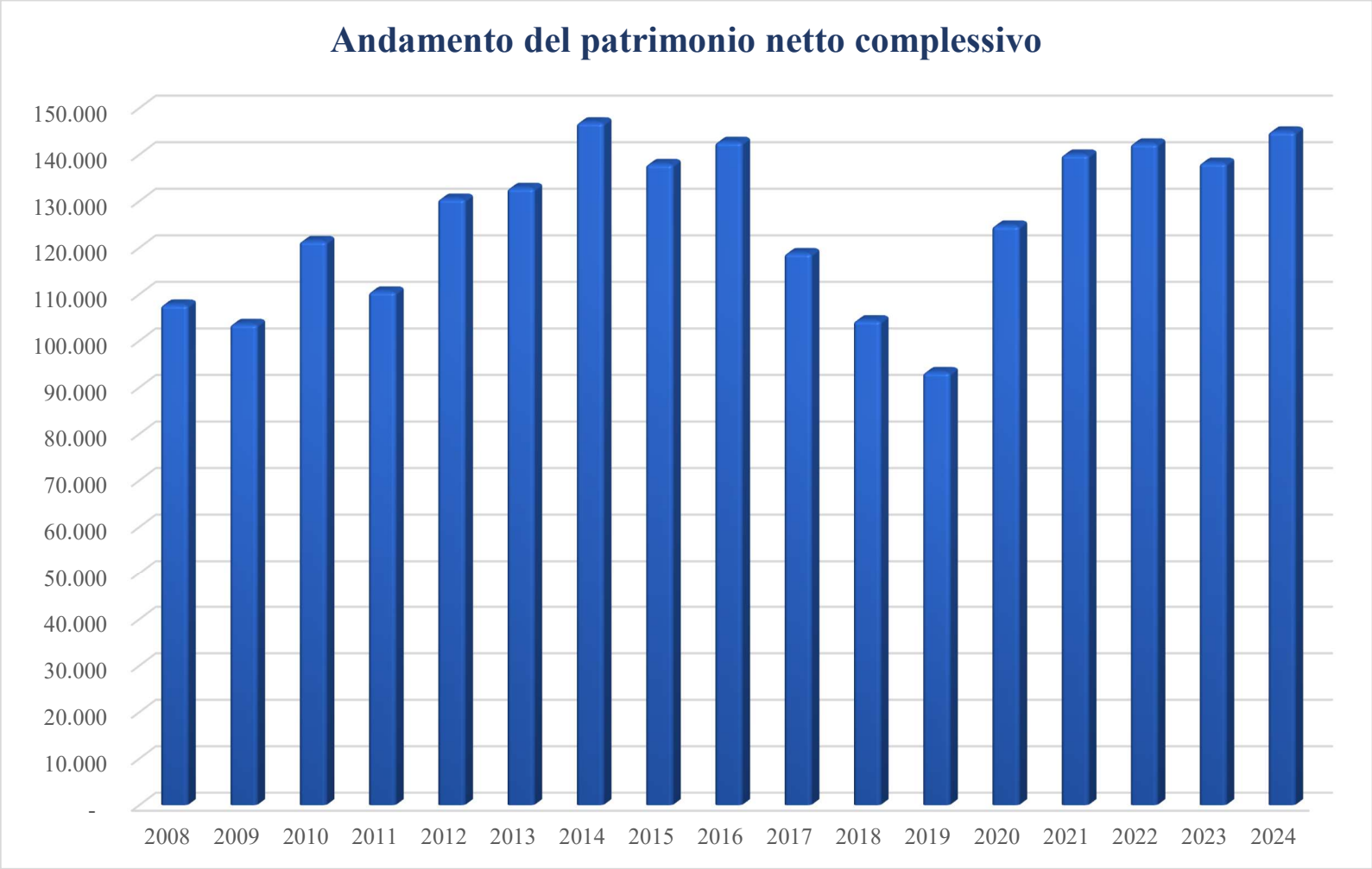
Bilancio annuale di previsione
dell'esercizio finanziario 2025

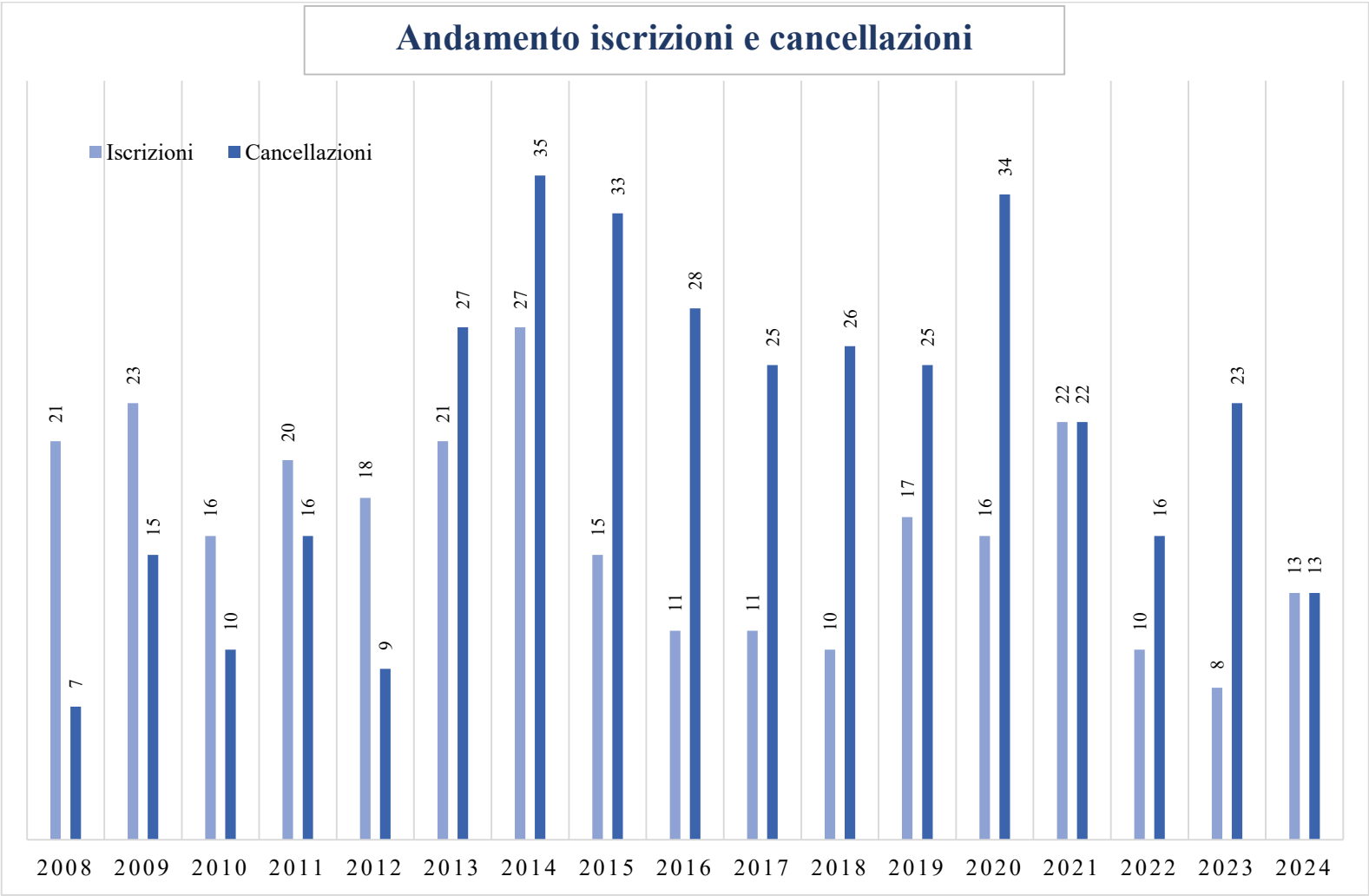
DOCUMENTO N. 5

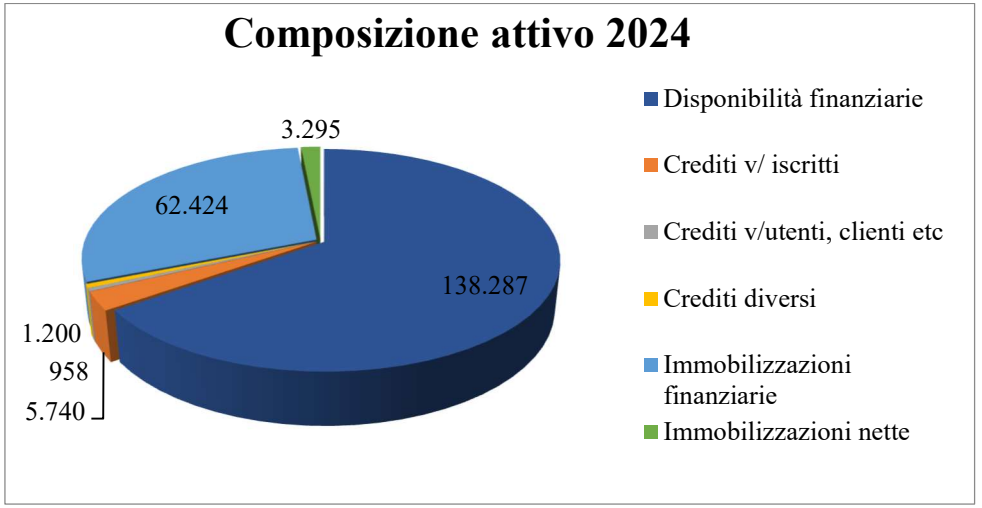
Per le annualità dal 2008 al 2024, grafici relativi all'andamento del conto economico e dei risultati di gestione del Collegio, del numero degli iscritti, della consistenza del patrimonio netto alla fine di ciascun esercizio, delle iscrizioni e cancellazioni rilevate annualmente; grafico della composizione dell'attivo e del passivo del bilancio 2024

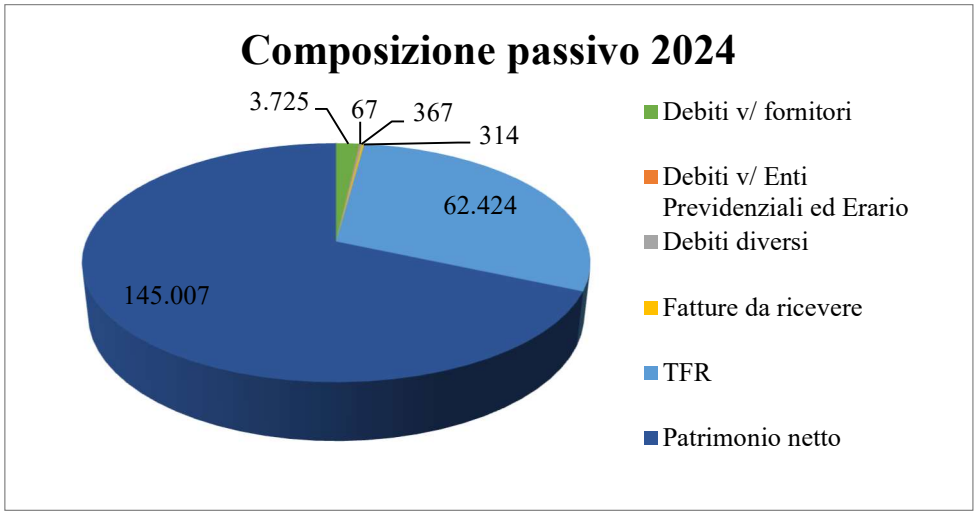

Andamento del conto economico
360.000
345.000
330.000
315.000
300.000
285.000
270.000
255.000
240.000
225.000
210.000
195.000
180.000
165.000
150.000
135.000
120.000
105.000
90.000
75.000
60.000
45.000
30.000
15.000
-
-15.000
-30.000
-45.000
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
Proventi
Costi
Risultato di gestione


Andamento numero degli iscritti
800
700
600
500
400
300
200
100
-
706
714
720
724
733
727
719
701
684
670
654
646
628
628
622
608
608
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024


Andamento del patrimonio netto complessivo
150.000
140.000
130.000
120.000
110.000
100.000
90.000
80.000
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
-
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024


Andamento iscrizioni e cancellazioni
Iscrizioni
Cancellazioni
2008 21 7
2009 23 15
2010 16 10
2011 20 16
2012 18 9
2013 21 27
2014 27 35
2015 15 33
2016 11 28
2017 11 25
2018 10 26
2019 17 25
2020 16 34
2021 22 22
2022 10 16
2023 8 23
2024 13 13


Composizione attivo 2024
3.295
62.424
138.287
1.200
958
5.740
Disponibilità finanziarie
Crediti v/ iscritti
Crediti v/utenti, clienti etc
Crediti diversi
Immobilizzazioni finanziarie
Immobilizzazioni nette


Composizione passivo 2024
3.725
67
367
314
62.424
145.007
Debiti v/ fornitori
Debiti v/ Enti Previdenziali ed Erario
Debiti diversi
Fatture da ricevere
TFR
Patrimonio netto

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Sondrio

---

Rendiconto della gestione

dell'esercizio finanziario 2024

Bilancio annuale di previsione

dell'esercizio finanziario 2025

DOCUMENTO N. 6

Prospetto di comparazione bilanci consuntivi degli esercizi 2024 e 2023

COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI SONDRIO
BILANCI CONSUNTIVI DEGLI ESERCIZI CHIUSI IL 31.12.2024 E IL 31.12.2023
- PROSPETTO DI COMPARAZIONE -

Attività	31.12.2024	31.12.2023	Differenza	Var. %
Disponibilità finanziarie	138.286,91	127.775,42	10.511,49	8,23
Crediti v/ iscritti	5.740,00	7.270,00	- 1.530,00	- 21,05
Crediti v/utenti, clienti etc	958,49	-	958,49	n.r.
Crediti diversi	1.200,00	759,69	440,31	57,96
Immobilizzazioni finanziarie	62.424,17	58.699,15	3.725,02	6,35
Immobilizzazioni tecniche nette	3.294,64	6.727,31	- 3.432,67	- 51,03
TOTALE ATTIVITA'	**211.904,21**	**201.231,57**	**10.672,64**	**5,30**

Passività	31.12.2024	31.12.2023	Differenza	Var. %
Debiti v/ fornitori	3.725,02	3.532,65	192,37	5,45
Debiti v/ Enti Previdenziali ed Erario	67,28	-	67,28	n.r.
Debiti diversi	367,05	396,76	- 29,71	- 7,49
Fatture da ricevere	313,79	305,24	8,55	2,80
Fondo TFR	62.424,17	58.699,15	3.725,02	6,35
Patrimonio netto	138.297,77	142.443,81	- 4.146,04	- 2,91
TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO	**205.195,08**	**205.377,61**	**- 182,53**	**- 0,09**
RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO	**6.709,13**	**- 4.146,04**	**10.855,17**	**- 261,82**
A PAREGGIO CON LE ATTIVITA'	**211.904,21**	**201.231,57**	**10.672,64**	**5,30**

Proventi	31.12.2024	31.12.2023	Differenza	Var. %
Contributi da iscritti	148.881,00	150.114,00	- 1.233,00	- 0,82
Contributi diversi	8.321,49	6.494,00	1.827,49	28,14
Proventi finanziari	-	1,66	- 1,66	- 100,00
Entrate varie	7.378,49	6.757,13	621,36	9,20
Sopravvenienze attive	-	2.673,01	- 2.673,01	- 100,00
TOTALE PROVENTI	**164.580,98**	**166.039,80**	**- 1.458,82**	**- 0,88**

Costi	31.12.2024	31.12.2023	Differenza	Var. %
Spese ordinarie di funzionamento	31.575,96	32.723,37	- 1.147,41	- 3,51
Oneri per il personale, compreso acc.to TFR	50.951,92	50.693,95	257,97	0,51
Spese per gli organi istituzionali	5.507,50	8.668,30	- 3.160,80	- 36,46
Imposte e tasse	3.069,30	3.019,10	50,20	1,66
Interessi e spese bancarie	1.602,94	2.350,19	- 747,25	- 31,80
Spese varie	59.406,56	63.469,95	- 4.063,39	- 6,40
Sopravvenienze passive - perdite su crediti	2.325,00	5.710,00	- 3.385,00	- 59,28
Ammortamenti immobilizzazioni	3.432,67	3.550,98	- 118,31	- 3,33
TOTALE COSTI	**157.871,85**	**170.185,84**	**- 12.313,99**	**- 7,24**
RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO	**6.709,13**	**- 4.146,04**	**10.855,17**	**- 261,82**
A PAREGGIO CON I RICAVI	**164.580,98**	**166.039,80**	**- 1.458,82**	**- 0,88**

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Sondrio

---

Rendiconto della gestione

dell'esercizio finanziario 2024

Bilancio annuale di previsione

dell'esercizio finanziario 2025

DOCUMENTO N. 7

Variazioni deliberate dal Consiglio del Preventivo finanziario gestionale dell'esercizio 2024

VARIAZIONI AL PREVENTIVO FINANZIARIO

2024

DATA	CODICE	DESCRIZIONE CONTO	DELIBERA	DESCRIZIONE VARIAZIONE	ENTRATE	USCITE	CASSA
21/11/24	11 002 0004	Accantonamento TFR - imposta sostitutiva	n.11			500,00	
21/11/24	11 001 0002	Assicurazione Consiglieri e Consiglio di Disciplina	n.11			-500,00	
		Totale Variazioni al Preventivo Finanziario					

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Sondrio

---

Rendiconto della gestione
dell'esercizio finanziario 2024

Bilancio annuale di previsione
dell'esercizio finanziario 2025

DOCUMENTO N. 8

Prospetto di raffronto tra i dati economici del bilancio preventivo 2024 e di quelli del consuntivo chiuso il 31 dicembre 2024

COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

PROSPETTO DI RAFFRONTO TRA I DATI ECONOMICI DEL BILANCIO PREVENTIVO 2024 E QUELLI DEL CONSUNTIVO CHIUSO IL 31 DICEMBRE 2024

DETTAGLIO DEI PROVENTI		Previsionale 2024	%	Consuntivo 2024	%	Differenza
Contributi da iscritti						
Contributi neo iscritti		2.160,00	1,46	2.400,00	1,61	240,00
Contributi ordinari		142.175,00	96,29	141.365,00	94,95	- 810,00
Emissione timbri		300,00	0,20	390,00	0,26	90,00
Penali per ritardo pagamento contributi		-	-	2.130,00	1,43	2.130,00
Proventi liquidazione parcelle		300,00	0,20	212,00	0,14	- 88,00
Tassa iscrizione Praticanti		2.200,00	1,49	1.760,00	1,18	- 440,00
Tassa prima iscrizione Albo		520,00	0,35	624,00	0,42	104,00
	TOTALE	147.655,00	100,00	148.881,00	100,00	1.226,00
Contributi diversi						
Corsi formazione e aggiornamento iscritti		12.000,00	98,77	8.271,49	99,40	- 3.728,51
Imposta bollo su fatture		150,00	1,23	50,00	0,60	- 100,00
	TOTALE	12.150,00	100,00	8.321,49	100,00	- 3.828,51
Proventi finanziari						
Interessi attivi di conto corrente		200,00	100,00	-	-	- 200,00
	TOTALE	200,00	100,00	-	-	- 200,00
Entrate varie						
Arrotondamenti attivi		20,00	0,40	3,49	0,05	- 16,51
Proventi diversi		-	-	1.000,00	13,55	1.000,00
Proventi cassa Geometri		5.000,00	99,60	6.375,00	86,40	1.375,00
	TOTALE	5.020,00	100,00	7.378,49	100,00	2.358,49
TOTALE PROVENTI		**165.025,00**		**164.580,98**		**- 444,02**

DETTAGLIO DEI COSTI	Previsionale 2024	%	Consuntivo 2024	%	Differenza
Spese ordinarie di funzionamento					
Acquisto libri, riviste, abbonamento catastonline	9.000,00	21,42	6.935,75	21,97	- 2.064,25
Affitto, spese condominiali e manutenzioni	18.000,00	42,84	16.374,08	51,86	- 1.625,92
Arrotondamenti passivi	20,00	0,05	3,98	0,01	- 16,02
Assicurazione incendi e rischi tecnologici	400,00	0,95	-	-	- 400,00
Assistenza computer	500,00	1,19	-	-	- 500,00
Cancelleria e stampati	1.500,00	3,57	1.405,03	4,45	- 94,97
Servizi di pulizia	2.000,00	4,76	1.756,80	5,56	- 243,20
Servizi fornitura energia	1.500,00	3,57	731,46	2,32	- 768,54
Servizi postali	1.500,00	3,57	701,26	2,22	- 798,74
Servizi telefonici	1.600,00	3,81	585,60	1,85	- 1.014,40
Uscite di rappresentanza e pranzo sociale	6.000,00	14,28	3.082,00	9,76	- 2.918,00
TOTALE	42.020,00	100,00	31.575,96	100,00	- 10.444,04
Oneri per il personale					
Stipendi	38.500,00	77,94	37.619,65	73,83	- 880,35
Oneri previdenziali e assistenziali	10.400,00	21,05	9.375,74	18,40	- 1.024,26
TFR	500,00	1,01	3.956,53	7,77	3.456,53
TOTALE	49.400,00	100,00	50.951,92	100,00	1.551,92
Spese per gli organi istituzionali					
Assicurazione Consiglieri e Consiglio di disciplina	2.600,00	21,49	1.430,00	25,96	- 1.170,00
Compensi, indennità e rimborsi Consiglieri	3.500,00	28,93	1.643,60	29,84	- 1.856,40
Consiglio di Disciplina - spese varie	500,00	4,13	-	-	- 500,00
Rimborso Commissione esami Praticanti	5.500,00	45,45	2.433,90	44,19	- 3.066,10
TOTALE	12.100,00	100,00	5.507,50	100,00	- 6.592,50
Imposte e tasse					
IRAP collaboratori	2.000,00	37,74	-	-	- 2.000,00
IRAP dipendenti	3.300,00	62,26	3.069,30	100,00	- 230,70
TOTALE	5.300,00	100,00	3.069,30	100,00	- 2.230,70
Interessi e spese bancarie					
Spese e commissioni bancarie	2.700,00	100,00	1.602,94	100,00	- 1.097,06
TOTALE	2.700,00	100,00	1.602,94	100,00	- 1.097,06
Spese varie					
Assegnazione premio studenti	1.000,00	1,29	1.000,00	1,68	-
Assicurazione responsabilità penale iscritti	5.400,00	6,96	4.730,00	7,96	- 670,00
Campagna pubblicitaria	8.000,00	10,32	6.078,58	10,23	- 1.921,42
Conferenze e consulenze	9.500,00	12,25	8.818,16	14,84	- 681,84
Contributi al Consiglio Nazionale	24.200,00	31,21	24.200,00	40,74	-
Contributi Enti vari	3.000,00	3,87	-	-	- 3.000,00
Corsi formazione e aggiornamento iscritti	12.000,00	15,47	6.178,67	10,40	- 5.821,33
Fondo di riserva	300,00	0,39	-	-	- 300,00
Imposta di bollo su fatture	150,00	0,19	50,00	0,08	- 100,00
Rimborsi vari	10.000,00	12,89	8.209,63	13,82	- 1.790,37
Spese corso universitario	2.000,00	2,58	141,52	0,24	- 1.858,48
Spese legali	2.000,00	2,58	-	-	- 2.000,00
TOTALE	77.550,00	100,00	59.406,56	100,00	- 18.143,44

Ammortamento immobilizzazioni tecniche				
	TOTALE	-	3.432,67	3.432,67
Sopravvenienze passive				
	TOTALE	-	2.325,00	2.325,00
TOTALE COSTI		**189.070,00**	**157.871,85**	**- 31.198,15**
Risultato di amministrazione:		**- 24.045,00**	**6.709,13**	**- 30.754,13**

Tabella di sintesi

	Previsionale 2024			**Consuntivo 2024**			**Differenza**
Totale proventi	165.025,00			164.580,98			- 444,02
Totale costi	189.070,00			157.871,85			- 31.198,15
Risultato di amministrazione	***- 24.045,00***			***6.709,13***			***30.754,13***
Uscite in conto capitale	***- 7.000,00***						
A pareggio con disavanzo di amm.ne presunto	***- 31.045,00***						

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Sondrio

---

Rendiconto della gestione
dell'esercizio finanziario 2024

Bilancio annuale di previsione
dell'esercizio finanziario 2025

DOCUMENTO N. 9

Preventivo finanziario gestionale 2025, quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria e preventivo economico in forma abbreviata, con i relativi dettagli

ANNO 2025

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - ENTRATE

		Residui presunti finali dell'anno 2024	Previsioni definitive dell'anno 2024	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2025	Previsioni di cassa per l'anno 2025
01 001 0001	Contributi ordinari (n. 605 x €. 235,00)		142.175,00		142.175,00	
01 001 0002	Tassa prima iscrizione Albo (n. 10 x €. 52)		520,00		520,00	
01 001 0003	Tassa iscrizione Praticanti (n. 15 x €. 110)		2.200,00	-550,00	1.650,00	
01 001 0006	Emissione timbri (n. 10 x €. 30)		300,00		300,00	
01 001 0007	Contributi neo iscritti 2024/2025		2.160,00	480,00	2.640,00	
01 001	ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO ISCRITTI		147.355,00	-70,00	147.285,00	
01 002 0002	Corsi formazione e aggiornamento iscritti		12.000,00		12.000,00	
01 002	ENTRATE PER INIZIATIVE CULT. E AGG. PROF		12.000,00		12.000,00	
01 003 0001	Proventi liquidazione Parcelle		300,00		300,00	
01 003 0002	Proventi Cassa Geometri		5.000,00		5.000,00	
01 003	QUOTE PARTECIP. ISCRITTI ALL'ONERE GEST.		5.300,00		5.300,00	
01 009 0001	Interessi attivi su depositi e c/correnti		200,00	-200,00		
01 009	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI		200,00	-200,00		
01 011 0003	Arrotondamenti attivi		20,00		20,00	
01 011 0005	Imposta di bollo su fatture		150,00		150,00	
01 011	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI		170,00		170,00	
01	**TITOLO I - ENTRATE CORRENTI**		**165.025,00**	**-270,00**	**164.755,00**	
03 001 0001	Ritenute Erariali		6.000,00		6.000,00	
03 001 0002	Ritenute Previdenziali e assistenziali		4.500,00		4.500,00	
03 001 0003	Ritenute Fiscali Autonomi		10.000,00		10.000,00	
03 001 0009	IVA Split Payment		20.000,00		20.000,00	
03 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO		40.500,00		40.500,00	
03	**TITOLO III - PARTITE DI GIRO**		**40.500,00**		**40.500,00**	
Riepilogo Complessivo dei Titoli						
	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI		165.025,00	-270,00	164.755,00	
	TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE					
	TITOLO III - PARTITE DI GIRO		40.500,00		40.500,00	
Totale			***205.525,00***	***-270,00***	***205.255,00***	
	TOTALE ENTRATE		**205.525,00**	**-270,00**	**205.255,00**	
	Disavanzo di amministrazione presunto		31.045,00		52.495,00	

ANNO 2025

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - ENTRATE

	Residui presunti finali dell'anno 2024	Previsioni definitive dell'anno 2024	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2025	Previsioni di cassa per l'anno 2025
TOTALE GENERALE		**236.570,00**	**-270,00**	**257.750,00**	

ANNO 2025

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE

				Residui presunti finali dell'anno 2024	Previsioni definitive dell'anno 2024	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2025	Previsioni di cassa per l'anno 2025
11	001	0001	Compensi, indennità, rimborsi Consiglieri		3.500,00		3.500,00	
11	001	0002	Assicurazione Consiglieri e Consiglio di Disciplina		2.600,00	500,00	3.100,00	
11	001	0003	Consiglio di Disciplina - Spese varie		500,00		500,00	
11	001		USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE		6.600,00	500,00	7.100,00	
11	002	0001	Stipendi, altri assegni fissi personali, buoni pasto		38.500,00		38.500,00	
11	002	0002	Oneri contributivi e accantonamento TFR		10.000,00		10.000,00	
11	002	0003	Oneri Previdenziali ed Assistenziali		400,00		400,00	
11	002	0004	Accantonamento TFR - imposta sostitutiva		500,00		500,00	
11	002		ONERI PERSONALE IN ATTIVITA DI SERVIZIO		49.400,00		49.400,00	
11	003	0001	Acquisti libri, riviste, abbonamento catastonline, canone software		9.000,00		9.000,00	
11	003	0004	Uscite di rappresentanza e pranzo sociale		6.000,00		6.000,00	
11	003	0005	Premiazione colleghi anziani			20.000,00	20.000,00	
11	003	0006	Arrotondamenti passivi		20,00		20,00	
11	003		USCITE PER ACQUISTO BENI CONSUMO-SERVIZI		15.020,00	20.000,00	35.020,00	
11	004	0001	Affitto, spese condominiali e manutenzioni		18.000,00		18.000,00	
11	004	0002	Servizi di pulizia		2.000,00		2.000,00	
11	004	0003	Servizi telefonici		1.600,00		1.600,00	
11	004	0004	Servizi fornitura energia		1.500,00		1.500,00	
11	004	0005	Servizi postali		1.500,00		1.500,00	
11	004	0006	Cancelleria e stampati		1.500,00		1.500,00	
11	004	0007	Assicurazione incendi e rischi tecnologici		400,00	200,00	600,00	
11	004	0008	Assistenza computer		500,00		500,00	
11	004		USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI		27.000,00	200,00	27.200,00	
11	005	0001	Spese legali		2.000,00		2.000,00	
11	005	0002	Assicurazione responsabilità penale iscritti		5.400,00		5.400,00	
11	005	0003	Campagna pubblicitaria		8.000,00		8.000,00	
11	005		USCITE PER LA TUTELA DELLA PROFESSIONE		15.400,00		15.400,00	
11	006	0001	Conferenze e Consulenze		9.500,00		9.500,00	
11	006	0003	Corsi formazione e aggiornamento iscritti		12.000,00		12.000,00	
11	006	0004	Assegn. Premio Studenti		1.000,00		1.000,00	
11	006	0005	Spese per corso universitario		2.000,00		2.000,00	
11	006		USCITE AGGIORNAMENTO SULLA PROFESSIONE		24.500,00		24.500,00	
11	007	0001	Spese e commissioni bancarie		2.700,00		2.700,00	
11	007		ONERI FINANZIARI		2.700,00		2.700,00	

ANNO 2025 — PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE

		Residui presunti finali dell'anno 2024	Previsioni definitive dell'anno 2024	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2025	Previsioni di cassa per l'anno 2025
11 008 0002	Irap dipendenti		3.300,00		3.300,00	
11 008 0003	Irap collaboratori		2.000,00		2.000,00	
11 008	ONERI TRIBUTARI		5.300,00		5.300,00	
11 009 0001	Rimborsi vari		10.000,00		10.000,00	
11 009 0003	Rimborso Commissione Esame Praticanti n. 1 commissione		5.500,00		5.500,00	
11 009	POSTE CORR.VE E COMP.VE ENTRATE CORRENTI		15.500,00		15.500,00	
11 010 0001	Fondo di riserva		300,00		300,00	
11 010 0002	Imposta di bollo su fatture		150,00		150,00	
11 010	USCITE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI		450,00		450,00	
11 011 0001	Contributi Consiglio Nazionale (617x €. 40)		24.200,00	480,00	24.680,00	
11 011	CONTRIBUTI AL CONSIGLIO NAZIONALE GEOM.		24.200,00	480,00	24.680,00	
11 012 0001	Contributi Enti Vari		3.000,00		3.000,00	
11 012	CONTRIBUTI ENTI VARI		3.000,00		3.000,00	
11	**TITOLO I - USCITE CORRENTI**		**189.070,00**	**21.180,00**	**210.250,00**	
12 002 0003	Software e Hardware		1.000,00		1.000,00	
12 002	ACQUISIZIONE IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE		1.000,00		1.000,00	
12 003 0010	Assicurazione TFR		6.000,00		6.000,00	
12 003	GESTIONE TRATTAMENTO FINE RAPPORTO		6.000,00		6.000,00	
12	**TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE**		**7.000,00**		**7.000,00**	
13 001 0001	Ritenute Erariali		6.000,00		6.000,00	
13 001 0002	Ritenute Previdenziali e assistenziali		4.500,00		4.500,00	
13 001 0003	Ritenute Fiscali Autonomi		10.000,00		10.000,00	
13 001 0009	IVA Split Payment		20.000,00		20.000,00	
13 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO		40.500,00		40.500,00	
13	**TITOLO III - PARTITE DI GIRO**		**40.500,00**		**40.500,00**	
Riepilogo Complessivo dei Titoli						
TITOLO I - USCITE CORRENTI			189.070,00	21.180,00	210.250,00	
TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE			7.000,00		7.000,00	
TITOLO III - PARTITE DI GIRO			40.500,00		40.500,00	
Totale			***236.570,00***	***21.180,00***	***257.750,00***	

ANNO 2025

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE

	Residui presunti finali dell'anno 2024	Previsioni definitive dell'anno 2024	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2025	Previsioni di cassa per l'anno 2025
TOTALE USCITE		**236.570,00**	**21.180,00**	**257.750,00**	
TOTALE GENERALE		**236.570,00**	**21.180,00**	**257.750,00**	

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

ENTRATE	2025		2024	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO ISCRITTI	147.285,00		147.355,00	
ENTRATE PER INIZIATIVE CULT. E AGG. PROF	12.000,00		12.000,00	
QUOTE PARTECIP. ISCRITTI ALL'ONERE GEST.	5.300,00		5.300,00	
REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI			200,00	
ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	170,00		170,00	
A) Totale entrate correnti	**164.755,00**		**165.025,00**	
TRASFERIMENTI C/CAPITALE CASSA GEOMETRI				
B) Totale entrate c/capitale				
ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	40.500,00		40.500,00	
C) Totale entrate partite di giro	**40.500,00**		**40.500,00**	
(A+B+C) TOTALE ENTRATE COMPLESSIVE	**205.255,00**		**205.525,00**	
Disavanzo di amministrazione presunto nell'anno	52.495,00		31.045,00	
Totale a pareggio	**257.750,00**		**236.570,00**	

USCITE	2025		2024	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	7.100,00		6.600,00	
ONERI PERSONALE IN ATTIVITA DI SERVIZIO	49.400,00		49.400,00	
USCITE PER ACQUISTO BENI CONSUMO-SERVIZI	35.020,00		15.020,00	
USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI	27.200,00		27.000,00	
USCITE PER LA TUTELA DELLA PROFESSIONE	15.400,00		15.400,00	
USCITE AGGIORNAMENTO SULLA PROFESSIONE	24.500,00		24.500,00	
ONERI FINANZIARI	2.700,00		2.700,00	
ONERI TRIBUTARI	5.300,00		5.300,00	
POSTE CORR.VE E COMP.VE ENTRATE CORRENTI	15.500,00		15.500,00	
USCITE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	450,00		450,00	
CONTRIBUTI AL CONSIGLIO NAZIONALE GEOM.	24.680,00		24.200,00	
CONTRIBUTI ENTI VARI	3.000,00		3.000,00	
A1) Totale uscite correnti	**210.250,00**		**189.070,00**	
ACQUISIZIONE IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	1.000,00		1.000,00	
GESTIONE TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	6.000,00		6.000,00	
ACCANTONAMENTI PER SPESE FUTURE				
B1) Totale uscite c/capitale	**7.000,00**		**7.000,00**	
USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	40.500,00		40.500,00	
C1) Totale uscite partite di giro	**40.500,00**		**40.500,00**	
(A1+B1+C1) TOTALE USCITE COMPLESSIVE	**257.750,00**		**236.570,00**	
Totale a pareggio	**257.750,00**		**236.570,00**	

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

RISULTATI DIFFERENZIALI	2025		2024	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
(A - A1) Saldo di parte corrente	**-45.495,00**		**-24.045,00**	
(B - B1) Saldo movimenti in c/capitale	**-7.000,00**		**-7.000,00**	
(A+B) - (A1+B1) Indebitamento/Accreditamento netto	**-52.495,00**		**-31.045,00**	
(A+B+C) - (A1+B1+C1) Avanzo/Disavanzo di competenza	**-52.495,00**		**-31.045,00**	

COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Conto economico preventivo dell'esercizio 2025

A)	**VALORE DELLA PRODUZIONE**		
	1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		**147.585**
	Contributi neo iscritti	2.640	
	Contributi ordinari	142.175	
	Emissione timbri	300	
	Proventi liquidazione parcelle	300	
	Tassa iscrizione Praticanti	1.650	
	Tassa prima iscrizione Albo	520	
	5) Altri ricavi e proventi		**17.170**
	Arrotondamenti attivi	20	
	Corsi formazione e aggiornamento iscritti	12.000	
	Imposta bollo fatture	150	
	Proventi cassa Geometri	5.000	
	TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE		**164.755**
B)	**COSTI DELLA PRODUZIONE**		
	6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		**10.500**
	Acquisto libri, riviste, abbonamento catastonline	9.000	
	Cancelleria e stampati	1.500	
	7) per servizi		**54.400**
	Assicurazione Consiglieri e Consiglio di disciplina	3.100	
	Assicurazione incendi e rischi tecnologici	600	
	Assicurazione responsabilità penale iscritti	5.400	
	Assistenza computer	500	
	Campagna pubblicitaria	8.000	
	Compensi, indennità, rimborsi Consiglieri	3.500	
	Conferenze e consulenze	9.500	
	Corsi formazione e aggiornamento iscritti	12.000	
	Energia elettrica	1.500	
	Servizi telefonici	1.600	
	Spese bancarie	2.700	
	Spese corso universitario	2.000	
	Spese di pulizia	2.000	
	Spese legali	2.000	

	8) per godimento beni di terzi		**18.000**
	Affitto, spese condominiali e manutenzioni	18.000	
	9) per il personale		**49.400**
	a) salari e stipendi	38.500	
	b) oneri sociali	10.400	
	c) trattamento di fine rapporto (solo imposta sostitutiva)	500	
	14) oneri diversi di gestione		**72.650**
	Arrotondamenti passivi	20	
	Assegnazione premio studenti	1.000	
	Consiglio di Disciplina - spese varie	500	
	Contributi al Consiglio Nazionale	24.680	
	Contributi enti vari	3.000	
	Fondo di riserva	300	
	Imposta bollo fatture	150	
	Rimborsi vari	10.000	
	Rimborso Commissione Esami praticanti	5.500	
	Spese postali	1.500	
	Uscite di rappresentanza e pranzo sociale	6.000	
	Premiazione colleghi anziani	20.000	
	TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE		**204.950**
	A-B DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PROD.		**-40.195**
C)	**PROVENTI E ONERI FINANZIARI**		
	16) interessi attivi di conto corrente		0
	TOTALE ONERI FINANZIARI		**0**
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		**-40.195**
	20) Imposte correnti - IRAP		**5.300**
	Dipendenti	3.300	
	Collaboratori	2.000	
	21) Avanzo (disavanzo) economico dell'esercizio		**-45.495**

Uscite in c/ capitale	-7.000
RISULTATO ECONOMICO PRESUNTO	**-52.495**