

Oggetto: Fwd: CASE GREEN ADOTTATA LA LEGGE SULL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. VIA LE CALDAIE E OBBLIGATORIO IL FOTOVOLTAICO
Mittente: "Tecnici&Professione" <info@tecnicieprofessione.it>
Data: 12/03/2024, 20:32
A: undisclosed-recipients;;
Ccn: segreteria@geometrisondrio.it

Tecnici & Professione

PROFESSIONE GEOMETRA - Associazione Nazionale Donne Geometra - Esperti Edificio Salubre - Gas Radon

RISERVATA AI COLLEGI ASSOCIATI LA DIRETTIVA EUROPEA APPROVATA (divulgabile agli iscritti)

CASE GREEN ADOTTATA LA LEGGE SULL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. VIA LE CALDAIE E OBBLIGATORIO IL FOTOVOLTAICO

A partire dal 2025, non ci saranno più incentivi per installare queste caldaie, ma verrà invece valorizzato e incentivato l'uso di sistemi di riscaldamento ibridi, che combinano caldaie e pompe di calore o solare termico. Obbligatorio il fotovoltaico dal 2030.

Il Parlamento Europeo dà il via libera alla tanto attesa Direttiva Casa Green (EPBD), segnando un importante traguardo verso l'efficientamento energetico dell'intero patrimonio immobiliare europeo. Dopo un acceso dibattito, il testo della direttiva è stato approvato nella sua versione definitiva e pronta per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale europea.

Gli Stati membri avranno due anni di tempo a partire dalla pubblicazione in Gazzetta per attuare gli obiettivi di efficientamento energetico richiesti, entro un budget stimato di 152 miliardi di euro. La nuova versione della direttiva EPBD, meno rigida rispetto alla prima stesura, si basa su principi fondamentali che prevedono interventi differenziati a seconda della tipologia (residenziale o commerciale) dell'immobile.

Le tempistiche

Per quanto riguarda gli **edifici residenziali, entro il 2030** si prevede una riduzione del consumo medio di energia primaria del 16%, arrivando al 20-22% entro il 2035. Il 55% di questa riduzione verrà ottenuta grazie alla ristrutturazione degli edifici meno performanti.

Per gli **edifici non residenziali**, gli Stati membri **dovranno ristrutturare il 16% degli edifici con le peggiori prestazioni entro il 2030 e il 26% entro il 2033.**

Non solo, **entro il 2050 sarà necessaria la ristrutturazione energetica dell'intero patrimonio immobiliare** esistente al fine di raggiungere "zero emissioni". Sarà imposto un regime differenziato in base alla data di costruzione, con l'obbligo di edificare nel rispetto del principio di neutralità climatica entro il 2030 per gli edifici di nuova costruzione di natura residenziale e dal 2028 per gli edifici pubblici.

Per garantire che gli obiettivi di efficienza energetica della direttiva Casa Green vengano raggiunti non solo attraverso interventi su edifici già in ottime condizioni, ma anche su quelli meno efficienti, è stato stabilito un nuovo obbligo. Infatti, almeno il 43% degli immobili meno performanti in termini di risparmio energetico dovrà essere ristrutturato per migliorare la loro classe energetica.

Per quanto riguarda il tema dell'indipendenza energetica dalle fonti tradizionali, come i combustibili fossili e gli idrocarburi, **le caldaie a gas metano saranno vietate dal 2040**, con una proroga di 5 anni rispetto al termine ipotizzato inizialmente dalla Commissione. Inoltre, **a partire dal prossimo anno, non ci saranno più incentivi per installare queste caldaie**, ma verrà invece valorizzato e incentivato l'uso di sistemi di riscaldamento ibridi, che combinano caldaie e pompe di calore o solare termico.

Infine, tutti i nuovi edifici residenziali dovranno installare **impianti fotovoltaici entro il 2030**. L'obbligo d'installazione di pannelli solari sui tetti **riguarderà inoltre gli edifici pubblici e non residenziali in funzione delle loro dimensioni**. In questo modo, il mondo dell'edilizia contribuirà a raggiungere un futuro più sostenibile e a ridurre l'impatto sull'ambiente.

Cordiali saluti

La Segreteria

E' severamente vietata la riproduzione e la divulgazione a terzi del materiale fornito

QUOTA ASSOCIATIVA ANNO 2024

Per essere iscritto all'Associazione Nazionale Donne Geometra e usufruire di tutti i servizi riservati ai soci (copie sentenze, servizio on-line, informazioni, allegati, approfondimenti, programmi, agevolazioni per corsi formazione, ecc.), occorre effettuare il versamento della quota annuale di **Euro 25,00** (per i Soci Ordinari), **Euro 150,00** (Collegi provinciali e Enti), tramite :

--**Bonifico bancario** sul C/C n. 000401061451 dell'Unicredit, Agenzia 30037, Piazza Barberini n. 40 - Roma - intestato all'Associazione Nazionale "Donne Geometra" - Codice Iban : IT 07 N 02008 05075 000401061451

IMPORTANTE: Indicare nel bonifico IL NOME DEL COLLEGIO, e la causale: QUOTA ASSOCIATIVA ANNO 2024